

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8  
DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 170 DEL 15/05/2026**

Proposta n. 195 del 14/05/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR\_M6.C1 1.1\_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 1.1: Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della “CASA DI COMUNITÀ” sita in via Giardini 36 – Decimomannu - CUP D82C21002600006 – CIG: A00E6F1503. **Assunzione impegno di spesa per il saldo della quota relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva dell’appalto integrato.**

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore	Dott.ssa Martina Tidu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura proponente	Dott. Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

**Rilevato** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

**Preso** atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

### **Viste:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### **Richiamati:**

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

**Premesso che:**

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
  - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
  - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
  - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori ( OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura ( E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:
  - Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
  - Servizi di Verifica della progettazione;
  - Lavori in appalto integrato;

**Rilevato che**, con Determinazione dirigenziale n. 501 del 25.07.2024 è stata nominata, per l'intervento di realizzazione della Casa della Comunità sita a Decimomannu - CUP:

D82C21002600006 - in sostituzione del TdP Gianfrancesco Puddu, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Daniela Settembrino, collaboratore tecnico professionale, dipendente in forza presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio della ASL 8 di Cagliari, in possesso delle specifiche competenze e requisiti per lo svolgimento del ruolo di RUP.

#### **Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 veniva adottato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita a Decimomannu" – CUP D82C21002600006 e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n. 4 "Lavori in Appalto Integrato" aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ1\_0326899 del 10.11.2022 tra i quali l'OdA n. 11 e relativo alla Casa della Comunità sita a Decimomannu sottoscritta con l'O.E. GEMMO SpA, Via dell'Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all'integrazione finanziaria con fondi regionali;
- il verbale di consegna e di avvio di esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto del contratto specifico, prot n. PG/2024/0070543 del 28.09.2023;
- il contratto specifico di appalto integrato stipulato il 29/02/2024 tra il Soggetto Attuatore Esterno Asl n.8 di Cagliari e il l'Operatore Economico aggiudicatario GEMMO SpA, mandataria, costituito anche dalla mandante Società MAIN – MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L., in qualità di PROGETTISTA indicato dalla società GEMMO S.P.A., avente sede in Castenaso (BO), Via Bruno Tosarelli n. 344, P. Iva 02857751206, indicata nel documento integrativo dell'ODA n. 11 DEL 26/09/2023 protocollo n. NP/2023/0004589, come studio di progettazione incaricato di eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori in Appalto Integrato;
- la Delibera del Direttore Generale n. 281 del 15/04/2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo e il Quadro Economico dell'Intervento.

**Preso atto che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 – OG2 – OG11).

#### **Dato atto**

- che il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 881 del 06.12.2023 stabiliva un importo dei lavori di € 297.386,51 comprensivi dei costi di sicurezza pari ad € 10.878,03, al netto del ribasso d'asta del 18%;
- che per mero errore materiale, nell'Ordine di Attivazione n. 11, prot. n. NP/2023/0004589 del 26/09/2023 e nel Contratto Specifico del 29.02.2024 dell'Appalto Integrato è stato indicato

un importo pari a € 303.056,16 in luogo di € 328.292,61, comprensivi dei servizi per la redazione del progetto definitivo/esecutivo pari a € 30.906,10 e di € 10.878,03 per i costi della sicurezza.

**Confermato** che il corrispettivo professionale per i servizi di progettazione definitiva/esecutiva è pari a € 30.906,10 (oltre oneri previdenziali e IVA) per un totale complessivo di € 39.213,66.

**Ritenuto** pertanto di impegnare la quota parte relativa ai servizi di progettazione esecutiva e definitiva, pari ad € 39.213,66 (oneri previdenziali e IVA inclusi) in favore della Società MAIN – MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L., sede legale in Castenaso (BO), Via Bruno Tosarelli n. 344, P. Iva 02857751206.

Per i motivi espressi in premessa

## DETERMINA

- 1. di impegnare** la somma pari a € 39.213,66 (oneri previdenziali e IVA inclusi) corrispondente al saldo della quota dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri riguardanti l'intervento di "Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA per la realizzazione della "CASA DI COMUNITÀ" sita in via Giardini 36 –Decimomannu - CUP D82C21002600006 – CIG A00E6F1503 in favore della Società MAIN – MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L., sede legale in Castenaso (BO), Via Bruno Tosarelli n. 344, P. Iva 02857751206;
- 2. di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi € 39.213,66, Inarcassa e IVA di legge compresa, graverà sui fondi del finanziamento PNRR- Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2025, con imputazione sul conto **A102020801** (Immobilizzazioni immateriali in corso), MACRO 204 2025\_ - Codice Progetto PNRR\_M6C1\_A8\_1.1\_ - CUP D82C21002600006: come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATI VO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO (inarcassa e iva inclusa)
2025	ASL8-TEC	204	<b>A102020801</b> Immobilizzazioni immateriali in corso	A8TAO0125 Case della Comunità DI Decimomannu	<b>€ 39.213,66</b>

- 3. di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**Dott. Ing. Fabio Francesco Farci**

**(firma apposta sul frontespizio)**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal  
15/05/2026 al 30/05/2026

Il Direttore della S.C.Affari Generali-RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato  
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio