

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 182 DEL 21/05/2026

Proposta n. 208 del 20/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: PNRR_M6.C1 1.1_Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 - 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona – “Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa della Comunità sita in Via Santa Croce n. 17, Sadali – CUP D82C2100260006 – CIG: A00E7DF969”. **Presa d’atto del conferimento d’azienda della Ditta denominata “I.S.I.COM di Carlo Luigi Schirru” nella società I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L. – Autorizzazione alla sostituzione del subappaltatore e alla prosecuzione dei lavori.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Monica Dedoni	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniela Settembrino	
Il Responsabile della Struttura proponente	Dott. Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati:

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
 - 1.3 Rafforzamento dell’assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità);
- con DGR n. 12/16 del 07/04/2022, è stato approvato, da parte della Regione Autonoma della Sardegna, l’elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6;
- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l’Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l’attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 8 di Cagliari n. 214 e n. 215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n. 342 e n. 343 del 16/09/2022, si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest’ultima, ai sensi dell’art. 37, comma 7, lett. b), e art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell’art. 54 e 60 del D. Lgs. n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori (OG1 – OG11 e OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04 e E.22 – S.03 –IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità,

Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri, aventi ad oggetto le prestazioni di seguito elencate:

- Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura;
- Servizi di Verifica della progettazione;
- Lavori in appalto integrato;
- Servizi di Collaudo.

Rilevato che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 17.01.2023 per l'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità del Distretto di Cagliari Area Vasta sito in Cagliari in Via Is Guadazzonis n. 2 – CUP: D22C210022700008, veniva nominato, ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Daniela Settembrino.

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 592 del 28.09.2023 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai “Lavori di Manutenzione Straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Santa Croce n° 17 a Sadali – CUP D82C21002610006” e contestualmente venivano approvati gli Ordini di Attivazione (OdA) per il sub-lotto prestazione n.4 “Lavori in Appalto Integrato” aggiudicato con provvedimento Invitalia AQ2_0326951 del 10.11.2022 tra i quali l’OdA n. 12 prot. NP/2023/0004590 del 26/09/2023 relativo alla Casa della Comunità sita a Sadali sottoscritta con l’O.E. GEMMO SpA, Via dell’Industria 2 - 36057 ARCUGNANO (VI);
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 11.12.2023 con la quale venivano approvati i quadri economici degli interventi assegnati alla ASL di Cagliari in coerenza alla DGR n. 27/33 del 10.08.2023 di assegnazione definitiva delle risorse relative al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) e la DGR di n. 33/9 del 13.10.2023 relativa all’integrazione finanziaria con fondi regionali;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 29/05/2025 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo/Esecutivo dell’intervento in oggetto e veniva autorizzato il RUP all’adesione all’accordo quadro AQ2 – Sardegna 4 - sub-lotto prestazione n. 4 “Lavori in Appalto Integrato” per la sottoscrizione dell’addendum l’OdA n. 12 prot. NP/2023/0004590 del 26/09/2023; all’adesione AQ1 - Sardegna 4 – sub-lotto prestazione n. 1, “Servizi di ingegneria e architettura” per la sottoscrizione dell’Ordine di Attivazione relativi ai servizi di Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- il verbale di consegna dei lavori redatto e sottoscritto in data 30 giugno 2025;
- la nota Pec del 31/10/2025 mediante la quale l’appaltatore GEMMO SpA comunicava l’affidamento in subappalto, ex art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 alla Ditta individuale “I.S.I.COM di Carlo Luigi Schirru”, con sede legale in Quartu Sant’Elena (CA) Via San Benedetto 16/A 0904 - Partita I.V.A: 02919460929, delle attività di “Impianti elettrici e speciali” come meglio esplicitate negli allegati alla comunicazione.
- La Determina Dirigenziale n. 833 del 20/11/2025 di autorizzazione, ai sensi dell’art. 105, comma 18, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, al subappalto in favore della Ditta “I.S.I.COM di Carlo Luigi Schirru” con sede legale in Quartu Sant’Elena (CA), via San Benedetto 16/A 0904 - Partita I.V.A: 02919460929, per i lavori in oggetto e con riferimento alle prestazioni indicate nella comunicazione dell’affidatario.

Preso atto che il subappaltatore ha comunicato all’appaltatore che, con Atto notarile Rep. 10138 – Racc. 8061 del 25/03/2026, rogato dal Notaio Dott. Edoardo Lecis, ha proceduto al conferimento dell’azienda nell’attuale compagine societaria della I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Quartu sant’Elena, Via San Benedetto n. 16/A, P.Iva 04219850924;

Stabilito che, sulle istanze dell'Appaltatore, occorre scrutinare la richiesta di presa d'atto dell'avvenuto conferimento d'azienda in favore della I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L.;

Dato atto che, a seguito della richiesta di sostituzione del subappaltatore, che comporta il subentro alla Ditta I Ditta individuale "I.S.I.COM di Carlo Luigi Schirru" del diverso soggetto giuridico "I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L.", con sede legale in Quartu sant'Elena, Via San Benedetto n. 16/A, P.Iva 04219850924, la Stazione Appaltante ha avviato le verifiche in ordine alla sussistenza, in capo al medesimo, dei requisiti di tipo generale e speciale sottese alla autorizzazione in via definitiva alla detta sostituzione;

Ritenuto, per ragioni di accelerazione e massima semplificazione ed in vista della conservazione del finanziamento PNRR, di dovere disporre la continuazione e dei lavori de quibus, senza soluzione di continuità, nelle more del completamento delle verifiche sulla rinnovata compagine sociale "I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L..".

Per i motivi espressi in premessa

DETERMINA

- 1. di prendere atto** dell'avvenuto conferimento dell'azienda della Ditta individuale "I.S.I.COM di Carlo Luigi Schirru" con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA), via San Benedetto 16/A 0904 Partita I.V.A: 02919460929 nell'attuale compagine societaria I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Quartu sant'Elena, Via San Benedetto n. 16/A, P.Iva 04219850924;
- 2. di autorizzare** ai sensi dell'art. 105, comma 18 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, la prosecuzione del subappalto in favore della I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Quartu sant'Elena, Via San Benedetto n. 16/A, P.Iva 04219850924, per l'intervento in oggetto, dando atto che l'autorizzazione è da intendersi quale condizionata risolutivamente al completamento delle verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e speciali in capo alla subentrante;
- 3. di autorizzare** altresì la società I.S.I.COM IMPIANTI S.R.L. alla prosecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa della Comunità sita in Via Santa Croce n. 17, Sadali – CUP D82C2100260006;
- 4. di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Dott. Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal
21/ 05 / 2026 al 05 / 06 / 2026

Il Direttore della S.C.Affari Generali-RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio