

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 183 DEL 21/05/2026

Proposta n. 212 del 21/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria per la sostituzione di una pompa di calore esistente con nuova a risparmio energetico presso P.O. Marino.

Indizione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/1990 in forma semplificata e in modalità asincrona, diretta all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Ing. Andrea Potenza	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Andrea Potenza	
Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI NO

DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.8 di Cagliari n°236 del 08/04/2025, avente ad oggetto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASL n°8 di Cagliari. Presa d'atto Deliberazione del Direttore Generale ARES n. 8 del 23/01/2025 e autorizzazione alla prosecuzione contrattuale ai sensi del D.lgs. 115/2008 per 5 anni con l'operatore economico RTI Carbotermo S.p.A. / Eletecn ST S.p.A. - CIG B56410BC08;

Considerato che la succitata delibera è divenuta efficace, a seguito del positivo controllo di merito ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020, con determinazione del Direttore del Servizio Sistema Informativo, Affari Legali e Istituzionali dell'Assessorato dell'igiene e sanità e dell'assistenza sociale n°329 protocollo n°10636 del 14/04/2025.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.301 del 16.04.2025, avente ad oggetto "Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità. Presa d'atto della determinazione RAS n.329 del 14/4/2025 – Prosecuzione contrattuale ai sensi del D.lgs. 115/2008 per 5 anni con l'operatore economico RTI Carbotermo S.p.A./Eletecn ST S.p.A. - CIG B68334A6BE.", con la quale, inoltre, si individuava il direttore esecutivo del contratto e il RUP;

Richiamata la Determinazione n. 879 del 17/11/2025, con la quale è stato nominato nuovo RUP del contratto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2 – Lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASL n. 8 di Cagliari – CIG B68334A6BE", ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. 36/2023, l'Ing. Andrea Potenza, Dirigente Tecnico della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio in forza al predetto ufficio a tempo indeterminato;

Rilevato che

- le opere in progetto si rendono necessarie per garantire il rispetto delle condizioni termoisometriche e delle norme igienico sanitarie e di sicurezza nei luoghi di lavoro relativi agli ambienti del Presidio Ospedaliero Marino e nello specifico dell'U.O. Unità Spinale;
- che la pompa di calore da sostituire è attualmente ubicata sulla copertura del corpo fabbricato UNITA' SPINALE;
- Nuovo componente di pari caratteristiche, tipologia Pompa di calore silenziata aria-acqua con potenza totale frigorifera pari a 189 kW;
- L'unità che andrà sostituita e posizionata sul lastrico solare del corpo di fabbrica, collegata idraulicamente con tubazioni in acciaio isolate termicamente. La sua posizione è tale da garantire in corretto collegamento idraulico tra la stessa macchina ed i reparti, senza modificare la conformazione e l'aspetto visivo preesistente;
- La nuova pompa di calore avrà le seguenti caratteristiche tecnico dimensionali; Dimensioni: 2800 mm (L) – 2200 mm (P) - 2100 mm (H), peso 2605 kg, Marca CLINT modello CHA/G/WP/726 P.

Visto il progetto predisposto dalla Carbotermo SPA, aggiudicataria della Convenzione Consip per l'affidamento del Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso a qualsiasi titolo dalle pubbliche amministrazioni sanitarie, edizione 2" (MIES2), prorogato ai sensi del D.Lgs. 151/08, delegata da contratto alla predisposizione di tutti gli elaborati progettuali relativo all'intervento su esposto e di seguito elencati:

- relazione paesaggistica semplificata ;

- relazione generale paesaggistica;
- relazione diagnosi energetica;
- planimetria generale inquadramento;
- planimetrie generali stato di fatto;
- planimetrie generali stato di progetto;
- CILA;
- SCIA Tutela del Paesaggio P.O. Binaghi;

Accertato che il P.O. Marino ricade nella Zona G2 e si trova nella zona di delimitazione tra il parco del Molentargius - Saline e la linea di battigia in un contesto di edificato urbano assai limitato e contraddistinto esclusivamente da strutture a servizio della cittadinanza. Ai sensi dell'art. 142 del D.lgs. 42/04 ricade in aree tutelate (territori costieri, zone umide). La zona d'intervento rientra all'interno del vincolo della Fascia Costiera in conformità al comma 1 lettera a) "...territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia.

Atteso che

- si rende necessario acquisire le autorizzazioni edilizie, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 e L.R. n. 23/1985 e ss.mm.ii. e le Autorizzazioni ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004, art. 146;
- si rende necessario, per i motivi su esposti, indire, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge n. 241/1990, una conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi del comma 1 dell'art.14 bis, al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Visto lo schema di avviso di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria asincrona e richiesta parere, predisposto dal Responsabile unico del Procedimento, uniti alla presente delibera sotto la lett. "A", per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge n° 241/1990;

Ritenuto di dover procedere in merito, tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) **Di indire**, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge n. 241/1990, le conferenze di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche necessarie per l'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DI UNA POMPA DI CALORE ESISTENTE CON NUOVA A RISPARMIO ENERGETICO PRESSO P.O. MARINO;
- 2) **Di approvare** lo schema di avviso di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria asincrona, predisposto dal Responsabile unico del Procedimento, uniti alla presente delibera sotto la lett. "A", per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di provvedere** alla comunicazione di avviso di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria asincrona per via telematica e pubblicarlo sul sito internet della ASL n. 8 Cagliari, sezione "Avvisi" e all'Albo Pretorio On line, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e ss.mm.ii;
- 4) **Di provvedere** alla determinazione degli esiti conclusivi della conferenza di servizi, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni che hanno reso le loro determinazioni o partecipanti per tramite dei rispettivi rappresentanti all'eventuale conferenza in modalità

sincrona, la quale sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

- 5) **Di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Il Direttore SC Ufficio Tecnico e Patrimonio
Ing. Fabio Francesco Farci
(Firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- All. A) schema di avviso di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria asincrona

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 21 / 05 /2026 al 05 / 06 /2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio