



**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 215 DEL 08 / 06 / 2026**

Proposta n. 248 del 08/06/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1 M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3.M6C1-1.3 del piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR),- Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Case della Comunità Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione leggera e messa in sicurezza del piano seminterrato e piano terra in Overbooking da destinare a CDC SPOKE Poliambulatorio di San Nicolò Gerrei , sito in viale Eleonora d'Arborea snc (CA), Distretto n° 4 Sarrabus Gerrei.

**CUP: G92C26000100002. CIG: BBC7D09BB3 Parziale rettifica ad integrandum della Determinazione Dirigenziale n. 192 del 23/05/2026.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Monica Dedoni	
Il Responsabile del procedimento	Dott.ssa Monica Dedoni	
Il Responsabile della struttura	Dott. Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art.41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

**Visto** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

**Vista** la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

**Rilevato** che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

**Vista** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

**Preso** atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Dato atto** della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

### Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

**Vista** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

### Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d’interesse.

**Premesso che:**

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 notificata all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all’interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di Euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l’emergenza Covid-19 di cui all’art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2].

**Richiamato** il Decreto del Ministero dell’Economia e Finanza, 6 agosto 2021, recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del PNRR e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione” che assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l’attuazione degli interventi di cui sono titolari.

**Visto** il decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l’altro e per quanto qui di interesse, alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:

- 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona;
- 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
- 1.3. Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità).

**Considerato** che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni").

**Dato atto** che:

- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

**Premesso** che:

- con Deliberazione n. 4/59 del 16/2/2023 la Giunta Regionale, in ottemperanza al D.M. 77/2022, ha approvato in via definitiva il Provvedimento Generale di programmazione dell'assistenza territoriale sviluppato in coerenza con il Piano regionale dei servizi sanitari (PRSS), ricomprensivo, tra l'altro, le scelte relative alla Case della Comunità (Cdc) e gli Ospedali di Comunità (OdC);
- con Deliberazione di Giunta n. 15/47 del 1/04/2026 si è disposto l'aggiornamento del sopra richiamato Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale approvato con la Deliberazione 4/59 del 16/02/2023, quanto alle Case di Comunità, prevedendo una serie di azioni coordinate di rimodulazione della originaria programmazione sia di ordine tecnico che di ordine finanziario in vista del conseguimento dei target PNRR Missione 6 – salute;
- con Deliberazione di Giunta n. 16/14 del 8/04/2026 si è, parallelamente, aggiornato il detto Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale approvato con la Deliberazione 4/59 del 16/02/2023, quanto agli Ospedali di Comunità, mediante l'apprestamento di azioni coordinate di rimodulazione della originaria programmazione, tecniche e finanziarie, funzionalmente al raggiungimento dei medesimi obiettivi finali;
- con Deliberazione di Giunta n. 21/34 del 29/04/2026 sono stati apportati alcuni correttivi non sostanziali alle precedenti Deliberazioni 15/47 del 1/04/2026 e n. 16/14 del 8/04/2026, ed ai relativi allegati, aggiungendo ovvero rimodulando alcune strutture, tanto con riferimento alle Case di Comunità, tanto con riferimento agli Ospedali di Comunità, per concorrere al raggiungimento dei target regionali nella rinnovata articolazione dei rispettivi allegati A) Case della Comunità – B) Ospedali di Comunità.

**Preso atto che** dalla adozione dei sopra richiamati provvedimenti di Giunta deriva, quanto alla Asl 8 di Cagliari, la ridefinizione degli interventi originariamente previsti mediante il ricorso alle iniziative in overbooking di seguito rappresentate:

- Casa della Comunità Hub presso la Cittadella della Salute di Via Romagna della Salute (CA)
- Casa della Comunità Spoke presso l'attuale Poliambulatorio di via Nazionale 226 Monastir (CA)
- Casa della Comunità Spoke di San Nicolò Gerrei Via Eleonora d'Arborea
- Casa della Comunità Spoke presso il Poliambulatorio di Via Tigellio snc a Pula
- Casa della Comunità Spoke di Selargius Via Mazzini, n. 32
- Ospedale di Comunità presso il P.O. San Marcellino di Muravera
- Ospedale di Comunità Binaghi 2

**Preso atto che**, con la ulteriore Deliberazione regionale 23/37 del 13/05/2026 sono stati rimodulate le fonti di finanziamento che sorreggono i sopra richiamati interventi, destinando agli interventi in overbooking per la realizzazione della Casa di Comunità di San Nicolò Gerrei, via Eleonora d'Arborea, **CUP G92C26000100002** la totale copertura con fondi PNRR;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 549 del 11/05/2026 con la quale:

- è stata approvata formalmente la documentazione propedeutica alla finalizzazione dell'ammissione al finanziamento dell'intervento in overbooking in parola, allegata alla suddetta delibera sotto le lettere A) per l'intervento Spoke San Nicolò Gerrei via Eleonora d'Arborea, CUP G92C26000100002;
- è stata autorizzata l'attuazione dell'intervento di interesse, nonché l'adozione dei provvedimenti tecnici ed amministrativi conseguenti, dando mandato alla Sc. Ufficio Tecnico e Patrimonio per la loro concreta evasione nel rispetto della normativa di settore;
- si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico dei suddetti interventi nella persona del geom. Antonio Cotza, la cui nomina è stata successivamente confermata con Determinazione Dirigenziale n. 161 del 12/05/2026, a cui è stato altresì demandata l'adozione di tutti i provvedimenti necessari all'attuazione degli interventi, nei limiti degli stanziamenti disponibili e nel rispetto del Quadro Economico così come approvato ed in linea con la Scheda AGENAS di riferimento;
- si è disposto che, al fine di dare immediata attuazione all'intervento in oggetto e di preservare il raggiungimento degli obiettivi PNRR, si proceda con l'impiego delle somme indicate nei quadri economici presenti nella documentazione predisposta per l'ammissione a finanziamento PNRR degli interventi in overbooking, a valere sui fondi del bilancio dell'Azienda, nelle more della riprogrammazione dei fondi PNRR e successivo ribaltamento dei costi;

**Dato atto** che il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) è stato redatto dal RUP, in conformità all'art. 3 dell'Allegato I.7 e all'art. 41 del D. Lgs 36/2023, ed è stato approvato con Deliberazione del Direttore Generale n° 608 del 15/05/2026.

**Richiamata** la Deliberazione n. 659 del 22/05/2026 con la quale Stazione appaltante ha approvato il progetto esecutivo in unione ai suoi elaborati costitutivi ed agli ulteriori atti, tutti allegati.

**Preso atto** della Determinazione Dirigenziale n. 192 del 23/05/2026, recate ad oggetto *“Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1 M6C1-1.1, 1.2.2. M6C1-1.2.2, 1.3.M6C1-1.3 del piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR),- Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture Case della Comunità Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione leggera e messa in sicurezza del piano seminterrato e piano terra in Overbooking da destinare a CDC SPOKE Poliambulatorio di San Nicolò Gerrei , sito in viale Eleonora d’Arborea snc (CA), Distretto n° 4 Sarrabus Gerrei Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi del combinato degli artt. 17, comma 2 e 50, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria in Overbookig CdC Spoke San Nicolò Gerrei in Via Eleonora D’Arborea - manutenzione straordinaria sottopiano e piano terra Poliambulatorio CUP: G92C26000100002.Impegno di spesa. Autorizzazione all’esecuzione anticipata del contratto a norma dell’art. 17 commi 8 e 9 e 50 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 CIG: BBC7D09BB3 CPV: 45454000-4 mediante la quale:*

- si è approvata la procedura di negoziazione svoltasi su net4market volta all’affidamento dei lavori di cui oggetto;
- si è affidato il contratto relativo all’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria in Overbookig della CdC Spoke San Nicolò Gerrei in Via Eleonora D’Arborea per manutenzione straordinaria sottopiano e piano terra del Poliambulatorio in favore della Ditta O.C.M. di Zucca Marco e Carlo s.n.c., sita in Via Agricola n. 41 – 09042 Monserrato (CA), P.IVA/CF 02787620927 per un importo imponibile pari a euro 34.580,00 al netto del ribasso offerto del 9%, oltre Iva come per legge, per un importo lordo di € 42.187,60;
- si sono conseguentemente impegnate le somme necessarie all’assolvimento del contratto, nella complessiva somma di €42.187,60,00 a valere su: CDC SPOKE Interventi in overbooking, con imputazione sul conto A102010601 (immobilizzazioni immateriali in corso), MACRO\_2026\_218 Codice Progetto PNRR\_CDC\_SANNICOLOGERREI\_SPOKE CUP:

### **Accertato**

- - che nella detta Determinazione n. 192 del 23/05/2026 per mero refuso materiale si è definita l’entità dei corrispettivi complessivamente dovuti all’operatore affidatario nella erronea misura di €42.187,60 in luogo dei dovuti € 43.407,60 per pretermissione dal computo dell’importo dovuto a titolo di oneri non soggetti al ribasso;
- che la procedura svolta su Net4market risulta, all’opposto correttamente impostata ed esattamente enucleante l’importo dovuto per oneri non ribassabili nella misura di € 1.000,00 costituenti parte integrante del corrispettivo spettante all’operatore economico nella misura complessiva di € 43.407,60, (iva inclusa) così determinato: base asta ribassata € 34.580,00, oneri non suscettibili di ribasso € 1.000,00, importo totale inclusa Iva al 22% €43.407,60;
- che pertanto la diversa quantificazione del corrispettivo dell’appalto contenuta nella Determinazione 192 del 23 maggio 2026 è ascrivibile ad un mero refuso materiale nella mera riproduzione in atto dell’importo effettivamente dovuto e consensualmente stabilito nella misura di € 43.407,60.

**Ravvisata** pertanto la necessità di provvedere alla rettifica della sopra riportata Determina limitatamente alla quantificazione del corrispettivo contrattuale nella misura di € 42.187,60 in luogo dei dovuti € 43.407,60 (compresi di IVA di legge ed oneri non ribassabili), da aversi quale valore effettivo dell'appalto affidato all'impresa Edile Ditta O.C.M. di Zucca Marco e Carlo s.n.c., sita in Via Agricola n. 41 – 09042 Monserrato (CA), P.IVA/CF 02787620927.

**Stabilito** altresì di dover integrare l'impegno di spesa erroneamente assunto per difetto nella Determinazione oggetto di rettificazione fino alla concorrenza dell'importo complessivo di €43.407,60.

**Dato atto** che l'onere derivante dalla presente Determinazione continuerà a gravare, nella misura qui rideterminata in €43.407,60, sul conto A102010601 (immobilizzazioni immateriali in corso e acconti), MACRO\_2026\_218 – Codice Progetto PNRR\_CDC\_SANNICOLOGERREI\_SPOKE, CUP: G92C26000100002, attraverso la mera sistemazione contabile dell'impegno di spesa già assunto con la Determinazione n. 192 del 23/05/2026.

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati

#### DETERMINA

1. **di rettificare ad integrandum** la Determinazione Dirigenziale n. 192 del 23/05/2026 limitatamente alla quantificazione per difetto dell'importo contrattuale dell'appalto affidato in favore dell'operatore economico Ditta O.C.M. di Zucca Marco e Carlo s.n.c., sito in Via Agricola n. 41 – 09042 Monserrato (CA), P.IVA/CF 02787620927 nella misura corretta ed omnicomprensiva di € 43.407,60 (compresi di IVA di legge ed oneri non ribassabili) da aversi quale valore effettivo dell'appalto affidato;
2. **di stabilire** che per effetto della odierna rettifica ad integrandum l'onere derivante dall'affidamento dei lavori in parola, quantificato in € 43.407,60 compresi di IVA di legge e oneri non ribassabili) trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento 1.1 "Ospedali di Comunità" Interventi in overbooking, con imputazione sul conto A102010601 (immobilizzazioni immateriali in corso), MACRO\_2026\_218 Codice Progetto PNRR\_CDC\_SANNICOLOGERREI\_SPOKE CUP: G92C260001000026;
3. **di confermare**, per l'effetto, ogni residuale statuizione;
4. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali– RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

**IL DIRETTORE DELLA S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio**

**Dott. Ing. Fabio Francesco Farci**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 08 / 06 / 2026 al 23 / 06 / 2026

Il Direttore della S.C.Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio