

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 232 DEL 17/06/2026

Proposta n. 264 del 16/06/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Interventi finalizzati al conseguimento della SCIA di primo livello afferente il PO SS Trinità di Cagliari Deliberazione di Giunta Regionale n. 56/7 del 29/10/2025 - Fondi RAS - Adeguamento Antincendio - PO SS Trinità - SCIA PRIMO STEP, Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16 del 30/09/2022 - Adeguamento antincendio - Residuo intervento SS_SAN 045 FSC 14/20 - Sola progettazione PP.OO. Residuo finanziamento € 401.225,76, Deliberazione di Giunta Regionale n. 27/08 del 21/05/2025 - FSC 2021-2027 - FSCRI_RI_4315 "Adeguamento antincendio - (SS_SAN_045)". **Nomina Responsabile Unico del Progetto e costituzione di struttura di supporto amministrativo al RUP.**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Laura Mereu	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Dott.ssa Monica Dedoni	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di

Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso

- che con Delibera della Giunta Regionale n. 52/26 del 22 novembre 2017 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa" è stata approvata la riprogrammazione delle risorse disponibili all'interno del Patto per lo Sviluppo della Sardegna destinando un ammontare pari a euro 77.000.000,00 alla messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell'allegato 1 alla citata DGR;
- che con nota della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale del 09/02/2022 prot. 0003385, si è dato corso alla revoca del CUP G23D17000510006 relativo al finanziamento originario di € 2.257.000,00 e alla riacquisizione con codice CUP D25F17000970006 per la quota relativa alla progettazione di € 49.251,50;
- che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16 del 30 settembre 2022, l'importo originario imputato alla progettazione pari ad € 49.251,50, è stato ridefinito in complessivi € 401.225,76, circoscrivendolo alle sole progettazioni antincendio;
- che con deliberazione RAS n. 56/7 del 29.10.2025 recante: "*Assegnazione delle risorse finanziarie alle Aziende del Servizio sanitario regionale (SSR), per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025-2027*", sono stati assegnati all'ASSL 8 Cagliari € 14.000.000,00 di cui € 4.350.000,00 per l'adeguamento Antincendio - PO SS Trinità - SCIA PRIMO STEP;
- che con Deliberazione RAS n. 27/8 del 21.05.2025 ad oggetto: Accordo per lo sviluppo e la coesione della Regione Sardegna. Presa d'atto dell'approvazione da parte del CIPESS della Delibera n. 5 del 30 gennaio 2025 di assegnazione di risorse FSC 2021-2027 e del Fondo di rotazione di cui alla legge n. 183/1987. Prime indicazioni attuative e organizzative, sono stati assegnati all'ASSL 8 Cagliari € 3.000.000,00 per l'adeguamento antincendio di alcuni padiglioni del P.O. SS. Trinità.

Visti

- Il D.P.R. n.151 del 01.08.2011 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge n. 78 del 31.05.2010, convertito con modificazioni, dalla legge n. 122 del 30.07.2010;
- Il D.M. del 19 marzo 2015 - Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002;

- Il D. Lgs. 81/2008, Testo Unico sulla Sicurezza.

Considerato che il Presidio Ospedaliero SS Trinità di Cagliari è classificato come Attività 68.5.C ai sensi del D.M. 19/03/2015 e deve adeguarsi alle prescrizioni normative testé riferite.

Preso atto del verbale di accertamento prot. n. 2038 del 30/01/2025 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari, che ha rilevato carenze nella conformità antincendio del Presidio Ospedaliero SS Trinità e ha prescritto la presentazione della SCIA di primo livello entro 180 giorni, anche articolata in SCIA parziali per ciascun padiglione, al fine di agevolare l'adeguamento progressivo dell'edificio.

Premesso

- che con Determinazione Dirigenziale n. 397 del 15/05/2025 è stato affidato il servizio ingegneria – limitatamente alla fase A - per l'esecuzione di indagini preliminari alla presentazione della SCIA PRIMA FASE del Presidio Ospedaliero Santissima Trinità, puntualmente precisata nel DIP approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 146 del 11/03/2025, all'O.E Ing. Giuseppe De Fanti, a valere sui fondi FSC 2014 – 2020 di Messa a norma antincendio varie strutture ATS Sardegna – ASSL Cagliari – Presidi Ospedalieri - Codice intervento SS_SAN_045. CUP D25F17000970006;
- che in ottemperanza all'incarico ricevuto il Professionista incaricato ha eseguito le prestazioni della fase A per tutti gli immobili del Presidio, con esclusione del Padiglione H e del Padiglione ex Cucine in quanto inagibili ed in ordine ai quali sono in corso di elaborazione progetti di ristrutturazione;
- che gli esiti delle analisi di cui sopra sono riassunti negli elaborati:
 - 00.Relazione di sintesi
 - 01.Quadro economico riepilogativo

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 125 del 16/04/2026 con la quale:

- sono state approvate le attività professionali prodromiche alla presentazione della SCIA svolte dall'Operatore Economico Ing. Giuseppe De Fanti;
- è stato altresì approvato il Verbale di verifica della conformità del servizio emesso in data 25/02/2026 ed autorizzata di seguito la liquidazione dei compensi maturati dall'affidatario del servizio.

Tenuto conto che in esito all'assolvimento del predetto incarico emerge:

- che per nessun padiglione del Presidio ospedaliero in argomento è possibile, allo stato attuale e rebus sic stantibus, presentare la SCIA di primo livello;
- che, quindi, allo scopo di conquistare le condizioni necessarie alla presentazione della SCIA di primo livello è necessario provvedere preliminarmente alle lavorazioni individuate dal tecnico incaricato e che afferiscono principalmente alla illuminazione di emergenza, quanto ai padiglioni A, I, M, N e Sala Settoria e, quanto ai restanti padiglioni, a lavorazione maggiori estese all'impiantistica elettrica;

- che, per tale ragione, facendo ricorso a valutazioni parametriche si sono stimati, con distinta declinazione per ciascun padiglione, sia la natura, tipologia ed entità dei lavori funzionali al raggiungimento delle complete prescrizioni del progetto approvato dal competente comando dei vigili del fuoco, sia la misura delle risorse necessarie al conseguimento della SCIA di I° livello;
- che le valutazioni di cui sopra sono rappresentate nel Quadro complessivo di riepilogo che ascende a onnicomprensivi € 24.406.763,37 per l'intero adeguamento complessivo del Presidio, dei quali di € 3.656.538,46 per i lavori strettamente necessari alla presentazione della SCIA di I livello;
- che nella stima di cui sopra non sono contemplate le eventuali sostituzioni di arredi e attrezzature, a cui, se del caso, si provvederà separatamente.

Considerato che:

- dalle analisi tecnico\economiche svolte emerge che il bisogno finanziario per la completa messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero SS Trinità di Cagliari assomma ad € 24.406.763,37 a fronte di finanziamenti disponibili, specificamente dedicati all'adeguamento antincendio, per complessivi € 7.573.595,03;
- al fine di ottimizzare la spesa delle risorse attualmente disponibili ed eseguire le lavorazioni con il minor impatto sulle attività sanitarie, occorre predisporre un piano programmato delle attività da svolgere;
- che a tale scopo la SC ufficio Tecnico e Patrimonio, di concerto con il RTSA, RSPP e Direzione Sanitaria del PO ha predisposto un piano programmato per il conseguimento della SCIA di primo livello presso il PO SS Trinità di Cagliari.

Dato atto che

- con Deliberazione del Direttore Generale ASL Cagliari n. 517 del 05/05/2026 si è proceduto all'approvazione del piano programmato per il conseguimento della SCIA di primo livello presso il PO SS Trinità di Cagliari;
- la documentazione consegnata dall'ing. Giuseppe De Fanti in esecuzione dell'incarico sopra citato (n.117 elaborati) ed approvata con la Determinazione Dirigenziale n. 125 del 16/04/2026 con il predetto Piano programmato, definiscono nella loro unitaria considerazione, il Quadro Esigenziale dell'intervento, integrando nel contempo il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali di cui all. I.7 al D.Lgs 36/2023;
- tale piano, dovrà essere verificato e/o revisionato a valle di ogni fase: Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), Progetto Esecutivo (PE) e comunque periodicamente con cadenza trimestrale nella fase di esecuzione dei lavori;
- l'azienda dispone dei seguenti fondi specificamente dedicati all'adeguamento antincendio:

Riferimenti	Oggetto	Importo	CUP
Deliberazione Giunta Regionale. n. 56/7 del	Fondi RAS - Adeguamento Antincendio - PO SS Trinità - SCIA PRIMO STEP	€ 4.350.000,00	D88I25000400002

29.10.2025			
Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16 del 30.09.2022	Adeguamento antincendio - Residuo intervento SS_SAN_045 FSC 14/20 - Sola progettazione PP.OO. Residuo finanziamento € 401.225,76	€ 223.595,03	D25F17000970006
Deliberazione di Giunta Regionale n. 27/08 del 21.05.2025	FSC 2021-2027 - FSCRI_RI_4315 "Adeguamento antincendio – (SS_SAN_045) adeguamento antincendio presso alcuni padiglioni del P.O. SS. Trinità	€ 3.000.000.00	D28I24000220001

Ritenuto di dover procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 al fine di dare attuazione al piano programmato di adeguamento antincendio del PO SS Trinità.

Individuato, a tal fine, all'assunzione della funzione di RUP dell'intervento il Dirigente ingegnere Valerio Vargiu, in forza a tempo indeterminato presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, in possesso di consolidata esperienza e specifica competenza nella gestione di interventi analoghi.

Dato atto che il RUP così come sopra individuato non ha comunicato ragioni di conflitto di interesse o di incompatibilità in relazione all'oggetto dell'atto e dell'intervento.

Ritenuto altresì opportuno, in relazione alla complessità dell'intervento sotto il profilo tecnico – giuridico e contabile, ed alla articolazione degli adempimenti connessi al monitoraggio e alla rendicontazione, implicanti, nel loro complesso competenze multidisciplinari, costituire una struttura di supporto amministrativo al RUP che contemperi il concorso delle diverse professionalità di servizio all'effettivo conseguimento dell'opera, nel rispetto del primario principio dell'efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Stabilito, pertanto di poter individuare quali componenti del gruppo di supporto amministrativo al RUP le seguenti risorse, tutte in forza all'Ufficio Tecnico e Patrimonio, ed in assenza di ragioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto e all'intervento:

- la Dott.ssa Monica Dedoni quale Responsabile della fase di affidamento e supporto amministrativo e giuridico per gli adempimenti correlati all'intervento;
- la Dott.ssa Federica Marras per gli aspetti contabili, economici e finanziari connessi all'intervento;
- la Dott.ssa Laura Mereu per gli aspetti di monitoraggio, rendicontazione e caricamento documentale sui portali di rendicontazione.

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **Di assumere** il preambolo e la premessa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) **Di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto, per l'intervento relativo ai lavori di cui al piano programmato per il conseguimento della SCIA di primo livello presso il PO SS Trinità di Cagliari, a valere sui seguenti fondi:

Riferimenti	Oggetto	Importo	CUP
Deliberazione Giunta Regionale. n. 56/7 del 29.10.2025	Fondi RAS - Adeguamento Antincendio - PO SS Trinità - SCIA PRIMO STEP	€ 4.350.000,00	D88I25000400002
Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16 del 30.09.2022	Adeguamento antincendio - Residuo intervento SS_SAN 045 FSC 14/20 - Sola progettazione PP.OO. Residuo finanziamento € 401.225,76	€ 223.595,03	D25F17000970006
Deliberazione di Giunta Regionale n. 27/08 del 21.05.2025	FSC 2021-2027 - FSCRI_RI_4315 "Adeguamento antincendio - (SS_SAN_045) adeguamento antincendio presso alcuni padiglioni del P.O. SS. Trinità	€ 3.000.000,00	D28I24000220001

il Dirigente ingegnere Valerio Vargiu, in forza a tempo indeterminato presso la SC Ufficio Tecnico e Patrimonio, in possesso di consolidata esperienza e specifica competenza nella gestione di interventi analoghi;

- 3) **Di dare atto** che il RUP così come sopra individuato non ha comunicato ragioni di conflitto di interesse o di incompatibilità in relazione all'oggetto dell'atto e dell'intervento;
- 4) **Di costituire** la struttura di supporto amministrativo al RUP a norma dell'art. 15, comma 6 D.Lgs 36/2023, assegnando ad essa le seguenti dipendenti in forza all'Ufficio Tecnico e patrimonio:
 - Dott.ssa Monica Dedoni quale Responsabile della fase di affidamento e supporto amministrativo e giuridico per gli adempimenti correlati all'intervento;
 - Dott.ssa Federica Marras per gli aspetti contabili, economici e finanziari;
 - Dott.ssa Laura Mereu per gli aspetti di monitoraggio, rendicontazione e caricamento documentale sui portali di rendicontazione.
- 5) **Di dare atto** che i supporti amministrativi così individuati, ciascuna per la propria specifica competenza, non hanno comunicato ragioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse anche potenziale con l'oggetto dell'atto e, comunque, dell'intervento;
- 6) **Di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 17 / 06 / 2026 al 02 / 07 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato

Dott. / Dott.ssa Sig. Andrea Sarritzu