



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 304 DEL 24 / 07 / 2026

Proposta n. 344 del 23/07/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Intervento in overbooking – Lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL, destinata alla realizzazione della Casa della Comunità Spoke presso il Presidio Ospedaliero “San Giuseppe Calasanzio” di Isili (SU) – CUP **D84E26000020006 - CIG BBC780CDE2**.
Approvazione degli atti di contabilità finale, del certificato di regolare esecuzione, del certificato di pagamento finale e del quadro economico aggiornato; liquidazione del credito finale all'impresa esecutrice e svincolo della cauzione definitiva.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Riccardo Atzeni	
Il Responsabile unico del progetto	Ing. Alessio Cugia	
Il Sostituto del Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL SOSTITUTO PRO TEMPORE DEL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Visto l'art. 73, comma 2 del CCNL Personale dell'Area Funzioni Locali.

Richiamata la nota prot. PG/2026/0006042 del 27/01/2026 con la quale l'ing. Fabio Francesco Farci, nell'esercizio delle sue attribuzioni, ha individuato quale sostituto pro tempore l'ing. Valerio Vargiu, Dirigente Ingegnere in forza alla Struttura, a cui ha demandato l'esercizio delle funzioni proprie di Direttore della Struttura Complessa Ufficio Tecnico e Patrimonio in ogni ipotesi di sua assenza o di impedimento temporaneo.

Ravvisata la sussistenza delle condizioni di legge e di contratto per la piena operatività della suddetta investitura dell'Ing. Valerio Vargiu, ut supra.

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- il Governo Italiano ha predisposto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021;
- la Missione 6 – Salute del PNRR prevede, tra gli altri, l’investimento M6C1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” ;
- l’intervento in oggetto risulta ricompreso tra quelli programmati nell’ambito del PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” ed è finanziato a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, secondo quanto disposto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 23/37 del 13/05/2026;
- l’intervento riguarda i lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL, destinata alla realizzazione della Casa della Comunità Spoke presso il Presidio Ospedaliero “San Giuseppe Calasanzio” di Isili;

Richiamate

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 643 del 21/05/2026, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento in oggetto;

- la Determinazione Dirigenziale n. 189 del 22/05/2026, avente ad oggetto la decisione a contrarre e contestuale affidamento dei lavori in favore dell'operatore economico ATIZETA Società a Responsabilità Limitata Semplificata, con sede in Via Paganini n. 9, Isili, P. IVA 01520590918, per l'importo di € 25.603,43 oltre IVA di legge, oltre € 850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 26.453,43 oltre IVA, corrispondente a € 32.273,17 IVA inclusa;

Dato atto che:

- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 189 del 22/05/2026, è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma dell'intervento e preservare il conseguimento degli obiettivi e dei finanziamenti europei connessi al PNRR;
- il CUP dell'intervento è D84E26000020006 e che il CIG acquisito tramite piattaforma certificata è BBC780CDE2;
- l'importo dell'intervento grava sui fondi del finanziamento PNRR – Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6C1 – 1.1, sul bilancio 2026, conto A102020801 – Immobilizzazioni immateriali in corso, Macro autorizzazione 221 PNRR, Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ISILI, centro di costo A8TST0119, per l'importo complessivo di € 32.273,18 IVA inclusa.

Rilevato che:

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 25/05/2026;
- in data 27/05/2026 è stata formalizzata la riconsegna parziale di alcune aree della struttura, al fine di consentire la progressiva attivazione dei servizi rivolti alla comunità;
- i lavori sono stati ultimati in data 15/06/2026, come da certificato di ultimazione lavori redatto dal Direttore dei Lavori;
- l'esecuzione dell'intervento è avvenuta nei tempi assegnati e in coerenza con le finalità PNRR connesse all'attivazione della Casa della Comunità Spoke di Isili;

Vista la documentazione contabile finale trasmessa dal Direttore dei Lavori, relativa all'intervento in oggetto e acquisita agli atti del servizio con prot. PG/2026/57096 del 08/07/2026, composta da:

- stato finale dei lavori;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- relazione sul conto finale;

Dato atto che

- il Direttore dei Lavori ha emesso, in data 08/07/2026, il Certificato di Regolare Esecuzione, successivamente siglato dal RUP, con il quale è stata attestata la regolare esecuzione delle lavorazioni affidate, nonché la loro rispondenza agli elaborati progettuali approvati, al Capitolato Speciale d'Appalto, al Capitolato Prestazionale e alle disposizioni impartite in fase esecutiva;
- il Certificato di Regolare Esecuzione tiene luogo del certificato di collaudo, ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia prevista per il collaudo tecnico-amministrativo;
- dagli atti di contabilità finale trasmessi dal Direttore dei Lavori risulta un credito finale in favore dell'impresa esecutrice pari a € 26.453,43 oltre IVA di legge, per complessivi € 32.273,18 IVA inclusa;
- il RUP ha conseguentemente emesso il Certificato di Pagamento finale, sulla base degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;
- l'operatore economico ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023 mediante polizza/fideiussione n. 10019710001015, rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.A., per l'importo di € 1.330,15.
- è stata acquisita l'attestazione di congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nell'esecuzione dei lavori, rilasciata dalla Cassa Artigiana dell'Edilizia della Sardegna – CAES, prot. n. 202600243CA01/3 del 16/07/2026, recante esito positivo, ai sensi del D.M. 25 giugno 2021, n. 143;

Visto il quadro economico aggiornato in relazione alle risultanze della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", dal quale risultano:

- un importo complessivo del quadro economico dell'intervento pari a € 83.153,96;
- una disponibilità residua del finanziamento pari a € 36.846,04;
- un finanziamento complessivo invariato pari a € 120.000,00;

Dato atto che il suddetto quadro economico, allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, è riferito all'aggiornamento conseguente alla chiusura della componente lavori e non costituisce il quadro economico finale complessivo dell'intervento, permanendo somme destinate ad arredi e forniture e ulteriori disponibilità da utilizzare con successivi provvedimenti;

Considerato che, a seguito dell'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione, ricorrono le condizioni per procedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'operatore economico, fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente e salvo eventuali obblighi o garanzie residui;

Acquisito il DURC dell'operatore economico ATIZETA S.r.l.s., risultato regolare, prot. INAIL_54525440, con scadenza 10/10/2026;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare gli atti di contabilità finale relativi ai lavori in oggetto;
- approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori;
- approvare il Certificato di Pagamento finale;
- approvare il quadro economico aggiornato in relazione alle risultanze della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- autorizzare la liquidazione del credito finale maturato in favore dell'impresa esecutrice, come risultante dagli atti di contabilità finale e dal Certificato di Pagamento finale;
- autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'operatore economico, subordinatamente all'accertamento dell'assenza di cause ostative e nel rispetto delle disposizioni contrattuali e normative vigenti.

Vista la fattura elettronica n.68 emessa dalla società Atizeta S.r.l.s e acquisita agli atti della SC Ufficio Tecnico e Patrimonio dell'importo complessivo di € 32.273,18.

Dato atto che l'onere derivante dal presente provvedimento graverà sul bilancio 2026, conto A102020801 – Immobilizzazioni materiali in corso, Macro autorizzazione 221 PNRR, Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ISILI, centro di costo A8TST0119, nell'ambito del finanziamento PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.1 come di seguito riportato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2026	ASL8-TEC	221 (PNRR)	A102020801 Immobilizza- zioni mate- riali in corso e acconti	A8TST0119 Case della Comunità Isili	€ 32.273,18

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

1. **di prendere atto** della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, tutti i soggetti firmatari dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e

alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

3. **di approvare** gli atti di contabilità finale relativi ai lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL, destinata alla realizzazione della Casa della Comunità Spoke presso il Presidio Ospedaliero "San Giuseppe Calasanzio" di Isili, CUP D84E26000020006 – CIG BBC780CDE2, affidati all'operatore economico ATIZETA Società a Responsabilità Limitata Semplificata, composti da:
 - stato finale dei lavori;
 - libretto delle misure;
 - registro di contabilità;
 - sommario del registro di contabilità;
 - relazione sul conto finale;
4. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 08/07/2026 e siglato dal RUP, dal quale risulta la regolare esecuzione delle lavorazioni affidate;
5. **di approvare** il Certificato di Pagamento finale emesso dal RUP, dal quale risulta un credito maturato in favore dell'impresa esecutrice pari a € 26.453,43 oltre IVA di legge, per complessivi € 32.273,18 IVA inclusa;
6. **di dare atto** che, ai fini della liquidazione del credito finale, è stata verificata positivamente la congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nell'esecuzione dei lavori, come da attestazione prot. n. 202600243CA01/3 del 16/07/2026, rilasciata dalla Cassa Artigiana dell'Edilizia della Sardegna – CAES;
7. **di approvare** il quadro economico aggiornato in relazione alle risultanze della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, dal quale risultano un importo complessivo del quadro economico pari a € 83.153,96, una disponibilità residua del finanziamento pari a € 36.846,04 e un finanziamento complessivo invariato pari a € 120.000,00;
8. **di autorizzare** la liquidazione del credito maturato in favore dell'operatore economico ATIZETA S.r.l.s., con sede in Via Paganini n. 9, Isili, P. IVA 01520590918, per l'importo di € 26.453,43 oltre IVA, pari a € 32.273,18 IVA inclusa;
9. **di dare atto** che l'importo derivante dal presente provvedimento trova copertura, sul bilancio 2026, conto A102020801 – Immobilizzazioni immateriali in corso, Macro autorizzazione 221 PNRR, Codice Progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_ISILI, centro di costo A8TST0119, nell'ambito del finanziamento PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.1 come di seguito riportato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2026	ASL8-TEC	221 (PNRR)	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	A8TST0119 Case della Comunità Isili	€ 32.273,18

10. **di autorizzare**, per effetto dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, lo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'operatore economico ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023, mediante polizza/fideiussione n. 10019710001015, rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.A., subordinatamente all'accertamento dell'assenza di cause ostative e fatti salvi eventuali obblighi e garanzie residui previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione contrattuale;
11. **di dare atto** che il quadro economico di cui al precedente punto 6 è riferito all'aggiornamento conseguente alla chiusura della componente lavori e non costituisce il quadro economico finale complessivo dell'intervento, che sarà approvato con successivo provvedimento all'esito della definizione di tutte le ulteriori spese, forniture e acquisizioni imputabili all'intervento;
12. **di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici amministrativo-contabili per gli adempimenti conseguenti alla liquidazione del credito finale all'impresa esecutrice;
13. **di trasmettere** il presente provvedimento al referente per l'Amministrazione Trasparente della S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio, ai fini degli adempimenti di cui al D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
14. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali- RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Valerio Vargiu

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Relazione sul conto finale / Certificato di Regolare Esecuzione.
- All. A – Quadro economico aggiornato in relazione alle risultanze della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- stato finale dei lavori;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- certificato di pagamento finale;
- Durc prot. INAIL_54525440, con scadenza 10/10/2026;
- Polizza/fideiussione relativa alla cauzione definitiva.
- attestazione di congruità della manodopera prot. n. 202600243CA01/3 del 16/07/2026.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal
24 / 07 / 2026 al 08 / 08 / 2026

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Sig. Andrea Sarritzu