

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 324 DEL 13 / 08 / 2026

Proposta n. 365 del 12/08/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente 1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Investimento 1.3 “Ospedali di Comunità” Interventi in overbooking – Lavori di “rifunzionalizzazione e adeguamento degli spazi sanitari esistenti finalizzato alla realizzazione della Casa della Comunità Spoke e dell’Ospedale di Comunità”. Autorizzazione alla liquidazione del corrispettivo professionale per i servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e certificazione di regolare esecuzione relativi all’intervento in overbooking “Lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL 8 Cagliari, destinata alla realizzazione dell’Ospedale della Comunità 20 posti letto in Overbooking P.O. San Marcellino Muravera (CA)” CUP G42C26000040006 - CIG BBC34B07B1.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Laura Mereu	
Il Responsabile del procedimento	Geom. Antonio Cotza	
Il sostituto Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art.41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL SOSTITUTO PRO TEMPORE DEL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Visto l'art. 73, comma 2 del CCNL Personale dell'Area Funzioni Locali.

Richiamata la nota prot. PG/2026/0006042 del 27/01/2026 con la quale l'ing. Fabio Francesco Farci, nell'esercizio delle sue attribuzioni, ha individuato quale sostituto pro tempore l'ing. Valerio Vargiu, Dirigente Ingegnere in forza alla Struttura, a cui ha demandato l'esercizio delle funzioni proprie di Direttore della Struttura Complessa Ufficio Tecnico e Patrimonio in ogni ipotesi di sua assenza o di impedimento temporaneo.

Ravvisata la sussistenza delle condizioni di legge e di contratto per la piena operatività della suddetta investitura dell'ing. Valerio Vargiu, ut supra.

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di Euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2].

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanza, 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" che assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari.

Visto il decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 che definisce il riparto tra le Regioni e le Province autonome delle risorse PNRR-PNC Missione 6 assegnando, tra l'altro e per quanto qui di interesse, alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi di cui alla linea di finanziamento:

- 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona;
- 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali;
- 1.3. Rafforzamento dell'assistenza intermedia e delle sue strutture (Ospedali di comunità).

Considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni").

Dato atto che:

- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto, con nota PG/2022/96826, nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Cagliari per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 4/59 del 16/2/2023 la Giunta Regionale, in ottemperanza al D.M. 77/2022, ha approvato in via definitiva il Provvedimento Generale di programmazione dell'assistenza territoriale sviluppato in coerenza con il Piano regionale dei servizi sanitari (PRSS), ricomprendente, tra l'altro, le scelte relative alla Case della Comunità (Cdc) e gli Ospedali di Comunità (OdC);
- con Deliberazione di Giunta n. 15/47 del 1/04/2026 si è disposto l'aggiornamento del sopra richiamato Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale approvato con la Deliberazione 4/59 del 16/02/2023, quanto alle Case di Comunità, prevedendo una serie di azioni coordinate di rimodulazione della originaria programmazione sia di ordine tecnico che di ordine finanziario in vista del conseguimento dei target PNRR Missione 6 – salute;
- con Deliberazione di Giunta n. 16/14 del 8/04/2026 si è, parallelamente, aggiornato il detto Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale approvato con la Deliberazione 4/59 del 16/02/2023, quanto agli Ospedali di Comunità, mediante l'apprestamento di azioni coordinate di rimodulazione della originaria programmazione, tecniche e finanziarie, funzionalmente al raggiungimento dei medesimi obiettivi finali;
- con Deliberazione di Giunta n. 21/34 del 29/04/2026 sono stati apportati alcuni correttivi non sostanziali alle precedenti Deliberazioni 15/47 del 1/04/2026 e n. 16/14 del 8/04/2026, ed ai

relativi allegati, aggiungendo ovvero rimodulando alcune strutture, tanto con riferimento alle Case di Comunità, tanto con riferimento agli Ospedali di Comunità, per concorrere al raggiungimento dei target regionali nella rinnovata articolazione dei rispettivi allegati A) Case della Comunità – B) Ospedali di Comunità.

Preso atto che dalla adozione dei sopra richiamati provvedimenti di Giunta deriva, quanto alla Asl 8 di Cagliari, la ridefinizione degli interventi originariamente previsti mediante il ricorso alle iniziative in overbooking di seguito rappresentate:

- Casa della Comunità Hub presso la Cittadella della Salute di Via Romagna della Salute (CA)
- Casa della Comunità Spoke presso l'attuale Poliambulatorio di via Nazionale 226 Monastir (CA)
- Casa della Comunità Spoke di San Nicolò Gerrei Via Eleonora d'Arborea
- Casa della Comunità Spoke presso il Poliambulatorio di Via Tigellio snc a Pula
- Casa della Comunità Spoke di Selargius Via Mazzini, n. 32
- Ospedale di Comunità presso il P.O. San Marcellino di Muravera
- Ospedale di Comunità Binaghi 2

Preso atto che, con la ulteriore Deliberazione regionale 23/37 del 13/05/2026 sono stati rimodulate le fonti di finanziamento che sorreggono i sopra richiamati interventi, destinando agli interventi in overbooking per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il P.O. San Marcellino di Muravera CUP G42C26000040006 e della Casa della Comunità di San Nicolò Gerrei, via Eleonora d'Arborea, CUP G92C26000100002, la totale copertura con fondi PNRR.

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 549 del 11/05/2026 con la quale:

- è stata approvata formalmente la documentazione propedeutica alla finalizzazione dell'ammissione al finanziamento degli interventi in overbooking in parola;
- è stata autorizzata l'attuazione di entrambi gli interventi in argomento, nonché l'adozione dei provvedimenti tecnici ed amministrativi conseguenti, dando mandato alla Sc Ufficio Tecnico e Patrimonio per la loro concreta evasione nel rispetto della normativa di settore;
- si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico dei suddetti interventi nella persona del Geom. Antonio Cotza, la cui nomina è stata successivamente confermata con Determinazione Dirigenziale n. 161 del 12/05/2026, a cui è stato altresì demandata l'adozione di tutti i provvedimenti necessari all'attuazione degli interventi, nei limiti degli

stanziamenti disponibili e nel rispetto del Quadro Economico così come approvato ed in linea con la Scheda AGENAS di riferimento.

Dato atto che il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) per ciascuno dei due interventi è stato redatto dal RUP, in conformità all'art. 3 dell'Allegato I.7 e all'art. 41 del D. Lgs 36/2023, ed è stato approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 608 del 15/05/2026.

Preso atto che la sopra richiamata Delibera di approvazione del DIP ha altresì demandato alla S.C. Ufficio Tecnico e Patrimonio l'adozione dei conseguenti provvedimenti necessari all'avvio delle rispettive procedure di affidamento diretto dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei Lavori, coordinamento per la sicurezza e certificato di regolare esecuzione nelle forme dell'art. 50, comma 1, lettera b) in combinato con l'art. 41, comma 15 quater D.Lgs 36/2023.

Preso altresì atto che con Determinazione Dirigenziale n. 188 del 22/05/2026 è stata assunta la decisione a contrarre in multilotto prestazionale e contestuale affidamento diretto con impegno di spesa per i servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e certificato di regolare esecuzione relativi agli interventi in overbooking di realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il P.O. San Marcellino di Muravera CUP G42C26000040006 - CIG BBC34B07B1 (Lotto 1) e per la realizzazione della Casa di Comunità di San Nicolò Gerrei, Via Eleonora d'Arborea CUP G92C26000100002 - CIG BBC34B1884 (Lotto 2), in favore dell'Ing. Stella Gorini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari n. 3570, anno 1997, con studio in Cagliari via Umbria n. 9, P.IVA 02433170921.

Richiamati

- il verbale di avvio di esecuzione anticipata delle prestazioni in oggetto del 22/05/2026;
- il contratto prot. PG/2026/0044264 del 28/05/2026 stipulato tra il Soggetto Attuatore Esterno Asl n.8 di Cagliari e l'Ing. Stella Gorini, quale professionista incaricato dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza;
- la Deliberazione n. 659 del 22/05/2026 con la quale Stazione appaltante ha approvato i progetti esecutivi degli interventi in overbooking sopra citati, in unione ai rispettivi elaborati costitutivi.

Dato atto che, con riferimento all'intervento in overbooking "Lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL 8 Cagliari, destinata

alla realizzazione dell'Ospedale della Comunità 20 posti letto in Overbooking P.O. San Marcellino Muravera (CA)" CUP G42C26000040006, con Determinazione Dirigenziale n. 188 del 22/05/2026 è stata impegnata la somma relativa al corrispettivo professionale per l'attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, pari a € 6.949,63 (oltre oneri previdenziali e IVA di legge), per un totale di € 8.817,70 (oneri previdenziali e IVA di legge inclusi) in favore dell'Ing. Stella Gorini, con studio in Cagliari via Umbria n. 9, P.IVA 02433170921.

Rilevato che, a seguito delle verifiche effettuate, risulta acquisita la regolarità contributiva attestata dal DURC in corso di validità con numero di protocollo 627673/171.2.1/STAP03 del 02/07/2026.

Ritenuto di dover riconoscere all'Operatore Economico in oggetto i compensi per le prestazioni espletate nei termini di cui al contratto stipulato in data 28/05/2026.

Preso atto

- della fattura n. PA02/2026 del 03/07/2026 dell'importo complessivo di € 8.817,70 (oneri previdenziali e IVA inclusi);
- del certificato di regolare prestazione rilasciato dal RUP Geom. Antonio Cotza.

Ritenuto pertanto di autorizzare la liquidazione delle competenze professionali relative ai servizi di ingegneria di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza, pari ad € 8.817,70 (oneri previdenziali e IVA inclusi) in favore dell'Ing. Stella Gorini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari n. 3570, anno 1997, con studio in Cagliari via Umbria n. 9, P.IVA 02433170921.

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati

DETERMINA

1. **di assumere** la parte motiva e descrittiva quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, tutti i soggetti firmatari, dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

3. **di liquidare** in favore dell'O.E. Ing Stella Gorini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari n. 3570, anno 1997, con studio in Cagliari via Umbria n. 9, P.IVA 02433170921, la somma pari a € 8.817,70 (oneri previdenziali e IVA inclusi) corrispondente al corrispettivo professionale relativo ai servizi di ingegneria di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza per l'intervento in overbooking "Lavori di adeguamento funzionale e riqualificazione degli spazi della struttura ospedaliera esistente di proprietà ASL 8 Cagliari, destinata alla realizzazione dell'Ospedale della Comunità 20 posti letto in Overbooking P.O. San Marcellino Muravera (CA)" CUP G42C26000040006, CIG BBC34B07B1;
4. **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi € € 8.817,70, (cassa previdenziale e IVA inclusa), trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1-1.3, sul bilancio 2026, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO 303_ 2026_ - Codice Progetto PNRR_ODC_MURAVERA_20PL - CUP G42C26000040006 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO CASSA E IVA INCLUSA
ASL8-TEC	2026	303	A102020801 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO	A8TSG0125 OSPEDALE DI COMUNITA – P.O. SAN MARCELLINO MURAVERA	€ 8.817,70

5. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE S.C. UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Valerio Vargiu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Certificato di regolare prestazione
- 2) DURC

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 13 / 08 / 2026 al 28 / 08 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio