



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 323 DEL 13/08/2026

Proposta n. 364 del 07/08/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 (PNES) - realizzazione dell'intervento di riqualificazione edilizia "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico SERD Cagliari 1 - Area metropolitana e area ovest - via Liguria n. 15- CUP D22C24000080007. **Indizione conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990 diretta all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni Pubbliche.**
Svolgimento in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis comma 1 della L. 241/1990

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore Amministrativo	Dott.ssa Veronica Filindeu	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Claudio Martis	
Il sostituto del Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI ☐ NO ☒

IL SOSTITUTO PRO TEMPORE DEL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell'11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Viste

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 05/03/2026 con la quale la Dott.ssa Laura Balata è stata nominata Direttore Amministrativo facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 05/03/2026 con la quale il Dott. Alessandro Coni è stato nominato Direttore Sanitario facente funzioni dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all'Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Visto l'art. 73, comma 2 del CCNL Personale dell'Area Funzioni Locali.

Richiamata la nota prot. PG/2026/0006042 del 27/01/2026 con la quale l'ing. Fabio Francesco Farci, nell'esercizio delle sue attribuzioni, ha individuato quale sostituto pro tempore l'ing. Valerio Vargiu, Dirigente Ingegnere in forza alla Struttura, a cui ha demandato l'esercizio delle funzioni proprie di

Direttore della Struttura Complessa Ufficio Tecnico e Patrimonio in ogni ipotesi di sua assenza o di impedimento temporaneo.

Ravvisata la sussistenza delle condizioni di legge e di contratto per la piena operatività della suddetta investitura dell'ing. Valerio Vargiu, ut supra.

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d’interesse.

Premesso che

- con Decisione di esecuzione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 è stato approvato il programma “Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027” (PNES) per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale e del Fondo sociale europeo Plus nell’ambito dell’obiettivo “Investimenti a favore dell’occupazione e della crescita”;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 19/69 del 1° giugno 2023 è stata approvata la “Programmazione integrata degli interventi in ambito sanitario”;
- la Delibera di Giunta Regionale del 22 gennaio 2025 n. 4/22, recante “Programma nazionale Equità nella Salute 2021-2027, ha approvato il quadro finanziario del Programma per la Regione Sardegna, disponendo uno stanziamento complessivo pari ad euro 35.360.402,00 di cui FSE+ per complessivi euro 21.157.014,00 e FESR per complessivi euro 14.203.388,00, l’elenco delle operazioni da finanziare, individuando inoltre l’Azienda regionale della salute (ARES) quale beneficiario delle risorse per le azioni FESR relative agli investimenti (acquisto di arredi e attrezzature) e le singole aziende ASL1, ASL2, ASL3, ASL4, ASL5, ASL6, ASL7, ASL8 quali beneficiarie per gli interventi di riqualificazione edilizia;
- in data 10/07/2025 protocollo n.18965 è stata stipulata la Convenzione rep. 18 che disciplina i rapporti fra la RAS – Direzione Generale della Sanità e fissa le modalità e le procedure per l’attuazione degli interventi in capo all’Azienda Sanitaria Locale n. 8 Cagliari, in qualità di Beneficiario delle risorse di cui alla Delibera di Giunta Regionale del 22 gennaio 2025 n. 4/22 e ss.mm.ii. per le attività connesse alla realizzazione degli interventi relativi alle azioni 4.5.1 “rafforzamento della resilienza e della capacità dei servizi sanitari e socio-sanitari di rispondere ai bisogni di salute attraverso interventi di adeguamento infrastrutturale, tecnologico-strumentale e forniture di dispositivi medici durevoli” DGR n. 4/22 del 22.01.2025.
- tra le Azioni facenti capo alle operazioni oggetto di finanziamento e la somma complessiva concessa ai sensi della sopracitata DGR è presente l’intervento di riqualificazione edilizia del

SerD Cagliari 1 – Area metropolitana e area ovest ubicato in via Liguria 15, per un importo di € 293.605,09 CUP D22C24000080007.

- con Determinazione Dirigenziale n. 698 del 03/09/2025 è stato nominato il RUP, la struttura di supporto al RUP e il Gruppo di verifica della progettazione;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 389 del 25/09/2025 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione relativo alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione edilizia Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico SERD Cagliari 1 - Area metropolitana e area ovest - via Liguria 15", nel quale vengono indicate le modalità di realizzazione dell'appalto, la procedura di scelta del contraente e il criterio di aggiudicazione.
- con Determinazione Dirigenziale n. 791 del 07/10/2025 la stazione appaltante ha manifestato la volontà di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett b) del D.lgs. 36/2023 i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del PFTE e del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- con Determinazione Dirigenziale n. 965 del 17/12/2025 la stazione appaltante ha affidato all'architetto Salvatore Zanda i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del PFTE e del Progetto esecutivo, compresa la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione edilizia "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico SERD Cagliari 1 - Area metropolitana e area ovest - via Liguria 15"- CUP D22C24000080007;

Acquisito agli atti, in data 16/07/2026 il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica predisposto dall'Architetto Salvatore Zanda e composto dagli elaborati progettuali di cui all'All. "A" della presente deliberazione;

Accertato che

- l'edificio oggetto di intervento "Padiglione B" sito all'interno del complesso della Cittadella della Salute in via Romagna n.16 a Cagliari è stato realizzato da oltre settant'anni e che, ai sensi di quanto disposto dal comma 1, dell'art. 12, del D.Lgs. 42/2004 è sottoposto ai vincoli e alle disposizioni di quanto presente nella Parte Seconda dello stesso Decreto;
- l'edificio ricade, ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale, nell'ambito 1 – Golfo di Cagliari e pertanto l'intervento rientra tra quelli soggetti ad autorizzazione paesaggistica del D.P.R. n. 31 del 2017;

Considerato che

- in ragione della vincolistica gravante sull'immobile oggetto di intervento e della tipologia delle opere previste, si rende necessario acquisire preliminarmente i prescritti pareri, autorizzazioni, nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati, coinvolgendo i seguenti enti;
 - Comune di Cagliari - Ufficio Tutela del paesaggio (Autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.lgs. n. 42/2004);

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna (autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004);
- Comune di Cagliari – Ufficio Edilizia Privata;
- per l'acquisizione dei suddetti atti è necessario procedere con l'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990;
- con il Decreto legge 14/03/2025, n. 25, recante Disposizioni urgenti in materia di reclutamento e funzionalità delle pubbliche amministrazioni è stata prorogata fino al 31 dicembre 2026 la disciplina speciale concernente lo svolgimento della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e con termini accelerati;
- l'art. 10, comma 4, del citato decreto-legge ha previsto che "Fino al 31 dicembre 2026, la conferenza di servizi decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241, si svolge ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120".
- l'art. 13 (Accelerazione del procedimento in conferenza di servizi) del D.L. 76/2020 prevede che in tutti i casi in cui debba essere indetta una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241, le amministrazioni procedenti adottano lo strumento della conferenza semplificata di cui all'articolo 14-bis della medesima legge, con le seguenti modificazioni:
 - tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di trenta giorni e in caso di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico- territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute il suddetto termine è fissato in quarantacinque giorni, fatti salvi i maggiori termini previsti dalle disposizioni del diritto dell'Unione europea;
- ai sensi dell'art. 14-bis comma 2 della L. 241/1990, viste le modificazioni di cui all'art. 13 del D.L. 76/2020, l'amministrazione procedente comunica alle altre amministrazioni interessate:
 - il termine perentorio, non superiore a **quindici giorni**, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
 - il termine perentorio, comunque non superiore a **quarantacinque giorni**, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.
- Ai sensi dell'art. 14-quater della L. 241/1990 (Decisione della conferenza di servizi), la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Per i motivi espressi i premezza

DETERMINA

- 1) **di prendere atto** della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di indire** la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990 e da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi del comma 1 dell'art.14 bis della L. 241/1990 e secondo le previsioni di cui all'art. 13 del D.L. 76/2020 ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici per il progetto dell'intervento di riqualificazione edilizia "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico SERD Cagliari 1 - Area metropolitana e area ovest - via Liguria 15" - CUP D22C24000080007;
- 3) **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento provvederà alla trasmissione della presente determinazione e degli elaborati progettuali alle amministrazioni coinvolte, indicando i termini di cui all'art. 14-bis della L. 241/1990 e all'art. 13 del D.L. 76/2020;
- 4) di trasmettere copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRIGENTE SOSTITUTO

Ing. Valerio Vargiu

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- All. A – Elenco Elaborati

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 13/08/2026 al 28/08/2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali -RPCT- Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo Delegato
Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio