ASLCagliari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 390 del 28/10/2026

Proposta n.447 del 27/10/2026
STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

OGGETTO: *PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1 del PNRR, cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) - Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora D'Arborea n. 1 - Sinnai" - CUP D18I21000680006; CUI L03990560926202300048 – CIG A00E81DC92.*
Approvazione contabilità e Liquidazione SAL n. 3 in favore della ditta Tepor SpA.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Federica Marras	FEDERICA MARRAS Firmato digitalmente da FEDERICA MARRAS Data: 2026.10.27 14:47:15 +01'00'
Il Responsabile del procedimento	Ing. Fabio Francesco Farci	FABIO FRANCESCO FARCI Firmato digitalmente da FABIO FRANCESCO FARCI Data: 2026.10.27 16:50:21 +01'00'
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari
SI [ ] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.
SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 "*Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.*.

Vista la Legge Regionale n. 24 dell'11 settembre 2020 "*Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*" e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25 novembre 2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l'Azienda Socio-Sanitaria n. 8 di Cagliari a far data dal 1° gennaio 2022 e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16 febbraio 2023, è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della Legge Regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dall'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 1° febbraio 2023.

Vista la L.R. n. 8 dell'11 marzo 2025 recante "*Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 11 settembre 2020, n. 24*".

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22 febbraio 2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24 febbraio 2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n. 602 del 22 agosto 2024 con la quale è stato conferito l'incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa "Ufficio Tecnico e Patrimonio" al Dott. Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n. 575 del 27 agosto 2024).

Richiamati:

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Richiamate integralmente

- la Determinazione Dirigenziale n. 109 del 09/04/2026 con la quale è stata approvata la contabilità e contestualmente la liquidazione del SAL n 1 in favore della Ditta Tepor S.p.A.;

- la Determinazione Dirigenziale n. 251 del 23/06/2026 con la quale è stata approvata la contabilità e contestualmente la liquidazione del SAL n.2 in favore della Ditta Tepor S.p.A.;

Considerato che:

- il 4 marzo 2026, protocollo PG/2026/0017635, è stato sottoscritto l'atto integrativo di contratto specifico tra la Asl n° 8 di Cagliari, in qualità di soggetto attuatore esterno, e la Tepor S.p.A., con sede legale in Cagliari (Ca), Via Mercalli n. 15/17, c.a.p. 09129, P.Iva 00511500928, in qualità di appaltatore subentrato;

- nel detto atto negoziale integrativo viene ad essere confermato e ratificato inter-partes l'intero assetto contrattuale del contratto specifico PG/2024/0007632 del 30 gennaio 2024, con le sole deroghe concernenti la modifica soggettiva in favore dell'appaltatore singolo Tepor S.p.A. ed il riallineamento del corrispettivo in piena aderenza alla Deliberazione n. 154 del 27 febbraio 2026, come di seguito:

  - lavori al netto del ribasso del 15,661% € 1.178.090,43, oltre agli oneri della sicurezza per € 31.253,17, per un imponibile pari a € 1.209.343,60, che assommano ad € 1.475.399,19 comprensivi dell'Iva al 22%;
  - servizi di ingegneria al netto del ribasso del 15,661% € 74.583,49 a titolo di imponibile, per l'importo complessivo di € 94.631,53 compreso contributi INARCASSA al 4% e Iva al 22%;
  - totale compenso per l'appalto integrato € 1.570.030,72.

Dato Atto che:

- il Direttore dei Lavori, Ing. Gianluigi Barretta, in data 05 ottobre 2026 ha trasmesso la contabilità dei *"Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora D'Arborea n. 1 - Sinnai" - CUP D18I21000680006 - CIG A00E81DC92"* relativa al SAL n. 3, Stato Avanzamento Lavori a tutto il 30 giugno 2026, che risulta depositata agli atti del procedimento:
  - Stato avanzamento lavori SAL n. 3;
  - Registro contabilità SAL n. 3;
  - Sommario registro contabilità SAL n. 3;
  - Libretto delle misure SAL n. 3;
  - Certificato di pagamento n. 3;
- i suddetti documenti della contabilità relativa al SAL n°3, sottoscritti, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore dei Lavori e dalla ditta Tepor S.p.A., quest'ultima senza sollevare riserve e/o eccezione alcuna, espongono una quantificazione dei lavori già eseguiti pari ad € 411.300,00 esclusa Iva di legge.

Precisato che il RUP, Ing. Fabio Francesco Farci, sulla base delle condizioni che precedono, ha emesso il Certificato di pagamento n. 3, predisposto e sottoscritto in data 05 ottobre 2026 dal Direttore dei Lavori sulla base della contabilità relativa allo Stato Avanzamento Lavori n. 3, per l'importo di € 411.300,00, al netto del ribasso oltre Iva di legge;

Dato atto che la ditta Tepor S.p.A. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL, come da DURC acquisito al protocollo INAIL_56118442 con scadenza validità al 24/01/2027;

Dato atto che si è provveduto ad acquisire la certificazione relativa alla regolarità fiscale, che viene allegata al presente atto (Allegato 2);

Ritenuto pertanto di procedere alla liquidazione del SAL n. 3 all'Impresa Tepor SpA per l'importo risultante dal certificato di pagamento n. 3 di € 411.300,00, oltre IVA di legge al 22%, per un totale complessivo di € 501.786,00, che trova copertura finanziaria sui fondi stanziati nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Missione 6 Salute, a valere sulle risorse destinate all'investimento M6C1-1.1 del bilancio di esercizio 2026, con esatta imputazione sul conto A102010601 (Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti) - MACRO_2026_214 - Codice progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_SINNAI_ CUP: D18I21000680006.

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

1) **di assumere** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto**;**
2) **di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, tutti i soggetti firmatari, dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
3) **di approvare:**
   - ***a.*** **la contabilità** dei lavori relativa allo Stato Avanzamento Lavori n. 3, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Gianluigi Barretta, per i *"Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora D'Arborea n. 1 - Sinnai" - CUP D18I21000680006 - CIG A00E81DC92"*;
   - **b.** **il Certificato di Pagamento n. 3** predisposto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 05/10/2026 e emesso dal RUP dell'intervento, Ing. Fabio Francesco Farci, che riporta un credito dell'impresa pari a € 411.300,00 oltre IVA di legge al 22%;

4) **di autorizzare** la liquidazione in favore dell'O.E Tepor S.p.A. con sede legale in Cagliari (Ca), Via Mercalli n. 15/17 c.a.p. 09129, P.Iva 00511500928 la somma pari ad € 501.786,00 (Iva di legge al 22% compresa) corrispondente al SAL n. 3 relativo all'intervento *Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione della Casa di Comunità sita in Via Eleonora D'Arborea n. 1 - Sinnai" - CUP D18I21000680006 - CIG A00E81DC92"*;

5) **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento di liquidazione, quantificato in complessivi € 501.786,00 Iva di legge al 10% compresa, trova copertura finanziaria sui fondi stanziati nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) – Missione 6 Salute, a valere sulle risorse destinate all'investimento M6C1-1.1 del bilancio di esercizio 2026, con esatta imputazione sul conto conto A102010601 (Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti) - MACRO_2026_214 - Codice progetto PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_SINNAI_ CUP: D18I21000680006";

6) **di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento previe verifiche di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2 bis, del DPR 602/73 e quelle relative alla regolarità del DURC;

7) **di trasmettere** copia del presente atto SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO
Ing. Fabio Francesco Farci
(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1. Certificato di Pagamento SAL n.3 – CDC Sinnai

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

2. Certificazione regolarità fiscale Ditta Tepor SpA
3. Registro di contabilità SAL n. 3 – CDC Sinnai
4. Libretto delle misure - CDC Sinnai
5. Stato avanzamento lavori SAL n.3 – CDC Sinnai
6. Sommario Registro di contabilità SAL n.3 – CDC Sinnai

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 28 / 10 / 2026 al 12 / 11 / 2026

Il Direttore della S.C. Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT ASL n. 8 di Cagliari o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio

DONADIO EMANUELE

Firmato digitalmente da DONADIO EMANUELE
Data: 2026.10.28 09:58:44 +01'00'