ASLCagliari
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE N. 8
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 386 **DEL** 26/10/202626

Proposta n. 435 del 21/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Ufficio Tecnico e Patrimonio

OGGETTO: PNRR Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1.M6C1-1.1 del PNRR, cofinanziata dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) – Lavori di ampliamento per la realizzazione della Casa della Comunità sita in Via Regina Elena n. 10, **Villasimius.**
Approvazione atto di sottomissione e assunzione impegno di spesa con contestuale autorizzazione alla liquidazione del compenso. **Estensione delle prestazioni relative al sub-lotto prestazionale 1 – Servizi Tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento Della Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), nei limiti dell'art. 106, comma 12, D.lgs 50/2016**, in favore dell'O.E. BARRETTA & PARTNERS SRL -**CUP: D18I21000690006 - CIG PADRE: A00E8B492F - CIG DERIVATO B790A17963**

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Claudio Pascalis	CLAUDIO PASCALIS Firmato digitalmente da CLAUDIO PASCALIS Data: 2026.10.21 11:28:00 +02'00'
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Antonio Cotza	ANTONIO COTZA 21.10.2026 11:50:51 GMT+02:00
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Fabio Francesco Farci	FABIO FRANCESCO FARCI Firmato digitalmente da FABIO FRANCESCO FARCI Data: 2026.10.26 10:16:53 +01'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari

SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Visto il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del Servizio Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore“ e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione n. 46/31 del 25/11/2021, con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio sanitaria Locale (ASL) n. 8 di Cagliari, a far data dal 01/01/2022, e ha individuato la sede legale della stessa.

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/61 del 16/02/2023 è stato dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l'atto aziendale definitivo approvato dalla Azienda Socio sanitaria Locale n. 8 di Cagliari con la deliberazione del Direttore Generale n. 25 del 01.02.2023.

Vista la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”.

Preso atto della Deliberazione n. 8/1 del 22/02/2026 con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha nominato il Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Dato atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 144 del 24/02/2026, con la quale si è preso atto della nomina del Dott. Aldo Atzori quale Direttore Generale dell’Azienda Socio sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Cagliari n.602 del 22/08/2024 con la quale è stato conferito l’incarico quinquennale di Direzione della Struttura Complessa “Ufficio Tecnico e Patrimonio” all’Ing. Fabio Francesco Farci (contratto repertorio n.575 del 27/08/2024).

Richiamati

- il Decreto legislativo del 30 marzo 2011, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse.

Premesso che:

- con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, che definisce il riparto tra le Regioni e le Provincie autonome delle risorse del PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate alla Regione Autonoma della Sardegna (Soggetto Attuatore) le risorse destinate a finanziare gli interventi delle Case di Comunità e presa in carico della persona;

- la regione Autonoma della Sardegna, con provvedimento di delega amministrativa, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo Regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n.8 di Cagliari n. 214 e n.215 del 17/06/2022, integrate rispettivamente con Deliberazione n.342 e n. 343 del 16/09/2022 si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinchè quest'ultima, ai sensi dell'art 37, comma 7, lett. b) e art. 38 del D.Lgs. n.50/2016 proceda, per conto del Soggetto Attuatore Esterno Azienda Socio-Sanitaria Locale n.8 di Cagliari, in qualità di Stazione Appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D.Lgs n.50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento dei lavori e servizi di ingegneria per la nuova edificazione , ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali sicuri aventi ad oggetto le prestazioni tra le quali i Servizi di Verifica della progettazione;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 24/10/2022 venivano approvati i cronoprogrammi procedurali e finanziari di tutti gli interventi di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR9 Missione M6 Salute Componente C1, Investimenti 1.1. M6C1-1.1, 1.2.2.M6C1-1.2.2, 1.3. M6C1-1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza, per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità e ospedali delle comunità (per interventi caratterizzati principalmente dalle categorie di lavorazione SOA OG1 –OG2 – 0G11).

Dato atto che, tra gli interventi per i quali l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari è stata delegata quale Soggetto Attuatore Esterno per l'esecuzione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC, rientrano i Lavori di ampliamento per la realizzazione della Casa della Comunità sita in Via Regina Elena n. 10, Villasimius CUP: D18I21000690006.

Premesso che:

- con provvedimento di aggiudicazione n. 0326878 del 10/11/2022 e provvedimento n. 0351656 del 02/12/2022 dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA – è stato aggiudicato alla società "BARRETTA & PARTNERS S.R.L." con sede in Benevento (BN) alla località Ponte Valentino zona ASI Z5 snc, quale Capogruppo mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito ai sensi degli articoli 45 e 48 del Codice dei Contratti, con atto ricevuto dal Dott. dott. Tommaso Caruso, Notaio in Benevento, in data 23/12/2022, repertorio n. 64879, raccolta n. 23187, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Benevento il 27/12/2022 al n. 11430, tra essa medesima, quale impresa mandataria, e le seguenti imprese mandanti:

  1) "IQT CONSULTING S.p.A." con sede in Rovigo (RO) alla via L. Einaudi, n. 24, Int. 17, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese di Venezia - Rovigo 01028460291, numero REA RO - 110474, capitale sociale Euro 1.000.000,00 interamente versato, [mandante];

  2) "TFE INGEGNERIA S.R.L." con sede in Pianiga (VE) alla via Friuli Venezia Giulia n. 8, frazione Cazzago, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese di Venezia – Rovigo 03883230272, numero REA VE - 346659, capitale sociale Euro 10.000,00, interamente versato, [mandante];

il Cluster AQ1 - SARDEGNA - 15 del Lotto Geografico 18 – Sardegna dell'AQ1 sub lotto prestazionale 1, relativo ai servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori (dl), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (csp) – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (cse) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri" – CIG Accordo Quadro 9326235C94;

- in data 19/06/2026 è stato sottoscritto tra il suddetto Operatore Economico aggiudicatario e l'ASL CAGLIARI n. 8 in qualità di Soggetto Attuatore Esterno il contratto specifico attuativo dell'Accordo Quadro, prot PG/2026/0053924 relativo all'intervento all'oggetto, in cui sono stati determinati i corrispettivi spettanti all'Operatore Economico, al netto del ribasso offerto in sede di gara, nella misura del 15,61 %, di € 59.473,45, oltre contributo previdenziale al 4% ed Iva di legge per totali € 75.459,91 (oneri previdenziali e iva di legge inclusi);

Considerato che

- nel corso dell'esecuzione dei lavori principali si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- la stazione appaltante, per il tramite del RUP, ha richiesto al Direttore dei Lavori l'estensione delle proprie prestazioni professionali per provvedere alla redazione tecnica della suddetta variante e alla successiva direzione delle maggiori opere;
- con Deliberazione n. 1190 del 28/09/2026 è stato approvato lo schema di atto di sottomissione dei nuovi lavori da sottoporre all'operatore economico esecutore dei lavori de quibus Tepor s.p.a., ed approvata la perizia di variante con tutti i suoi allegati;
- con la stessa Deliberazione si è altresì provveduto all'approvazione del rinnovato quadro economico che enuclea, ex plurimis, altresì il compenso spettante al Direttore dei Lavori per la redazione della perizia di variante nella misura di € 8.589,90, oltre oneri previdenziali e iva di legge;

- tale circostanza comporta per il Direttore dei Lavori un incremento delle prestazioni professionali inizialmente pattuite, con specifico riferimento alla redazione della perizia stessa e alla successiva direzione delle maggiori lavorazioni

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante ha la facoltà di imporre al professionista affidatario l'esecuzione di variazioni contrattuali fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto originario;
- la norma, nel suo contenuto precettivo, è precisamente riprodotta nell'art. 40, punto 10 delle condizioni generali dell'accordo Quadro Invitalia 10/11/2022 ed è quindi certamente impegnativa per l'Appaltatore;
- l'importo netto delle prestazioni aggiuntive richieste ammonta a complessivi € 8.589,90, oltre cassa e iva di legge calcolato applicando i medesimi patti, tariffe e sconti del contratto principale;
- tale incremento rappresenta il 14,93% dell'importo contrattuale originario, risultando pertanto pienamente contenuto entro il limite di legge del quinto d'obbligo (20%).

Dato inoltre atto che:

- È stato predisposto l'Atto di Sottomissione (Allegato A al presente provvedimento) finalizzato a formalizzare l'estensione dell'incarico, mediante il quale il Direttore dei Lavori accetta l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive alle medesime condizioni del contratto originario;
- Il professionista ha espresso il proprio assenso.

Richiamata la Deliberazione n1190 del 28/09/2026 con la quale, ex plurimis, è stata approvata la perizia di variante e riapprovato il quadro economico dell'intervento in modo tale da enucleare e ricomprendere l'importo dovuto alla Direzione dei lavori a titolo di compenso professionale per la redazione della perizia di variante.

Accertata la disponibilità finanziaria sul Quadro Economico dell'opera, all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "Spese Tecniche / Direzione Lavori".

Visto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento.

Acquisito il certificato di regolarità contributiva dell'Operatore Economico rilasciato da INARCASSA, avente scadenza il 09/02/2027.

Stabilito che la somma complessiva necessaria all'assolvimento degli impegni assunti con l'atto di sottomissione ascende alla misura di **€ 10.898,87**, oneri previdenziali e I.V.A. inclusi, graverà sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell'investimento PNRR – Missione 6 Salute M6.C1 1.1, sul bilancio 2026, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), MACRO_2026_203 - Codice PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_VILLASIM;

Ritenuto pertanto di impegnare e liquidare l'importo dovuto all'Operatore Economico a fronte dell'adozione dell'Atto di Sottomissione per la estensione del contratto originario PG/2026/0053924 del 05/09/2025 nella misura di **€ 10.898,87** (IVA di legge e Inarcassa 4% incluse) per direzione dei lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), nei limiti dell'art. 106, comma 12, D.lgs 50/2016, in favore dell'O.E. BARRETTA & PARTNERS SRL. P.I 02761680640 con sede legale in via Ponte Valentino

zona ASI Z5 – CAP 82100 (BN)- Benevento”**,** relativo ai *Lavori di ampliamento per la realizzazione della Casa della Comunità sita in Via Regina Elena n. 10, Villasimius*

Visto il D.lgs. n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore.

Dato atto che l’onere derivante dal presente provvedimento graverà come di seguito riportato, in attuazione del principio di competenza:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA E CASSA INCLUSA
2026	ASL8-TEC	203	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	A8TSG0121 CASE DELLA COMUNITA' - VILLASIMIUS	**€ 10.898,87**

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

1. **Di prendere atto** della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di dare atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge del 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate e che il personale assegnato alle attività e funzioni relative al procedimento in oggetto non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse;
3. **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione allegato alla lettera A) della presente determinazione relativo all'estensione dell'incarico di Direzione Lavori affidato al professionista BARRETTA & PARTNERS SRL. P.I 02761680640 con sede legale in via Ponte Valentino zona ASI Z5 – CAP 82100 (BN)- Benevento;
4. **Di autorizzare** l'estensione delle attività dell’incarico all’oggetto per un importo aggiuntivo di € 8.589,90 oltre oneri previdenziali al 4%, e IVA al 22% e per un totale complessivo lordo di **€ 10.898,87.**
5. **Di impegnare** in favore dell’O.E BARRETTA & PARTNERS SRL. P.I 02761680640 con sede legale in via Ponte Valentino zona ASI Z5 – CAP 82100 (BN)- Benevento la somma di **€ 10.898,87** (Iva di legge e Inarcassa 4% incluse), a titolo di corrispettivo per l’esercizio dell’atto di sottomissione e nei limiti del quinto d’obbligo;
6. **Di dare atto** che l’onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria sui fondi del finanziamento PNRR-Missione 6 Salute, a valere sulle risorse dell’investimento M6.C1-1.1, sul bilancio 2026, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) MACRO_2026_203 - Codice PNRR_M6C1_A8_1.1_CASA_VILLASIM come segue:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA E CASSA INCLUSA
2026	ASL8-TEC	203	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	A8TSG0121 CASE DELLA COMUNITA' - VILLASIMIUS	**€ 10.898,87**

7. **Di autorizzare** fin d'ora senza adozione di ulteriori provvedimenti liquidativi, la SC Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa attestazione della regolarità e conformità della prestazione da parte del servizio competente e previe verifiche di cui all'art 48-bis, commi 1 e 2 bis, del DPR 602/73 e quelle relative alle regolarità del DURC**;**

8. **Di trasmettere** copia del presente atto alla SC Affari Generali – RPCT- Rapporti con ICT per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 8 di Cagliari.

IL DIRETTORE SC UFFICIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Fabio Francesco Farci

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

A) Schema atto di sottomissione
B) DURC

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL8 dal 26 / 10 / 2026 al 10 / 11 /2026

Il Direttore della SC Affari Generali – RPCT – Rapporti con ICT o suo delegato

Dott. / Dott.ssa Emanuele Donadio

DONADIO EMANUELE

Firmato digitalmente da DONADIO EMANUELE
Data: 2026.10.26 14:35:03 +01'00'