

**SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE
DELLA PISTA CICLABILE NEL COMPENDIO DI MONTE CLARO”**

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno _____ del mese di _____ in Cagliari,

TRA

la CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI, con sede e domicilio fiscale in Cagliari, Viale Ciusa n. 21, Partita IVA 0510810922, legalmente rappresentata dal Sindaco Metropolitano, Dott. Paolo Truzzu (C.F. _____),

E

ASL CAGLIARI, con sede in Cagliari c/o Cittadella della Salute Via Romagna n. 16, Partita IVA 03990570925, legalmente rappresentata dal D.G. Dott. Marcello Tidore (C.F. _____)

E

ARES SARDEGNA, con sede in Selargius (CA) Via Piero della Francesca n. 1, legalmente rappresentata dal D.G. Dott.ssa Annamaria Tommasella (C.F. _____)

E

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA – Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, con sede in Cagliari, Via Roma n. 223, legalmente rappresentata dal D.G. Dott.ssa Francesca Piras (C.F. _____)

PREMESSO:

- che con il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 240 del 28/12/2018 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) finalizzato alla definizione delle informazioni tecniche procedurali per l'opera denominata “Lavori di Manutenzione del parcheggio antistante la biblioteca di Monte Claro e la Pista Ciclabile del Parco” e per la successiva realizzazione dei lavori conseguenti per un importo complessivo di € 250.000,00, approvando contestualmente il quadro economico dell'intervento.
- che per l'intervento, inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 della Città Metropolitana di Cagliari con propria scheda di investimento Intervento n. 34 CODICE CUP J24G180000010005, sono stati originariamente previsti € 250.000,00, poi implementati di ulteriori € 261.000,00 con Delibera di Consiglio Metropolitano n. 32/2021 fino all'importo complessivo attuale di € 511.000,00.
- che l'opera è interamente finanziata con le risorse del *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 componente 2 investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati”*.



- Che il Decreto del 22 aprile 2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, che ha approvato il Piano Urbano presentato dalla Città Metropolitana di Cagliari
- che Il progetto della pista ciclabile di Monte Claro è stato inserito all'Interno del Piano Urbano Integrato "Anello Sostenibile" della Città Metropolitana di Cagliari, finanziato nell'ambito della Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati" del PNRR.
- che con Decreto del Sindaco Metropolitano n° 33 del 16/03/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico economica dell'intervento "Lavori di manutenzione del parcheggio antistante la biblioteca di Monte Claro e la pista ciclabile del parco", per un importo complessivo di € 511.000,00 di cui € 325.140,63 per lavori a base d'asta ed € 9.754,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
- Che la pista ciclabile avrà come fine quello di interconnettere l'area della Cittadella della Salute/ASSL Cagliari e dei poli scolastici ubicati tra il Viale Ciusa, la Via Romagna e la Via Liguria (Istituto "Leonardo" e Liceo "Pacinotti") con la Via Mattei e la Via Cadello, non tralasciando l'area del parcheggio limitrofo alle aree sportive. Il progetto riguarda la parte di collegamento tra la Via Romagna e Via Cadello.
Tale pista si dovrà integrare con i percorsi già esistenti al fine di garantire la maggiore fruizione del parco ed allo stesso tempo dovrà essere progettata in continuità con la rete ciclabile esistente del Comune di Cagliari;
- che il percorso della Pista Ciclabile si sviluppa interamente nel Compendio di Monte Claro in aree la cui proprietà è riconducibile ai soli Enti pubblici Città Metropolitana di Cagliari, ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA;
- che sia gli immobili sia le aree pertinenziali sono affidati alla gestione di ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA per lo svolgimento delle attività sanitarie ed amministrative ivi dislocate.
- Che l'implementazione della fruizione complessivamente del Compendio Monte Claro con la creazione di un percorso per la mobilità dolce che connetta i diversi ingressi al Compendio di Monte Claro e allo stesso tempo ne consenta una maggior fruizione da parte della Città rappresenta un interesse comune della Città Metropolitana di Cagliari e di ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA.

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 – ACCORDI PRELIMINARI

1. Le premesse e ogni atto o documento richiamato e/o allegato costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente trascritte nel presente articolo.
2. Con il presente Accordo le parti si impegnano a prestare la fattiva e reciproca collaborazione al fine di addivenire alla realizzazione della Pista ciclabile nel Parco di Monte Claro.

ARTICOLO 2 – REALIZZATORE DELL'OPERA

1. La Città Metropolitana realizzerà l'opera, in coerenza con la propria programmazione, con gli indirizzi del Piano Strategico e con il finanziamento alla stessa assentito, senza alcun onere a carico delle altre parti del presente Accordo.

ARTICOLO 3 – IMPEGNI VINCOLANTI

1. La Città Metropolitana di Cagliari si impegna:
 - a) a stanziare in toto le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento di cui sopra;
 - b) in qualità di Ente realizzatore dell'opera, ad assumere tutte le responsabilità di stazione appaltante nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale, e in materia di appalti pubblici, ambiente, pari opportunità;
 - c) ad attuare le scelte progettuali per la realizzazione dei previsti percorsi della nuova pista ciclabile all'interno del compendio sanitario di cui trattasi, di concerto con lo staff tecnico di ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA in modo tale da mitigare quanto più possibile potenziali pericoli ed interferenze con gli utenti e le attività sanitarie svolte;
 - d) a realizzare le opere nel rispetto delle risultanze progettuali condivise e concordate;
2. ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA si impegnano a fornire alla Città Metropolitana:
 - a. nella fase di progettazione tutta la collaborazione necessaria per potere sia dimensionare e sviluppare l'opera al fine di raggiungere gli obiettivi del progetto e del presente Accordo, sia integrarla con gli altri progetti di loro competenza in realizzazione nel Compendio di Monte Claro.
 - b) nella fase di realizzazione delle opere la necessaria collaborazione tecnica per la esecuzione degli interventi nelle aree in loro gestione, così da poter assicurare il minimo disagio alle attività di cantiere svolte nel compendio;
 - c) Una volta realizzata l'opera, fornire il necessario supporto per potere concordare la disciplina relativa alla sua gestione alla regolamentazione degli accessi e quant'altro sia necessario per renderla fruibile in sicurezza da parte degli utenti.

ARTICOLO 4 – DISPONIBILITÀ DELLE AREE

1. Il percorso in cui si sviluppa la Pista ciclabile è indicativamente previsto nell'allegato meglio denominato "TRACCIATI CICLABILI INTERNI ALLA CITTADELLA DELLA SALUTE/ASL CAGLIARI" al presente Accordo, sta di fatto che la disciplina del presente Accordo si applica alle aree così come definite nel progetto definitivo ai sensi dell'art. 23 della Dlgs. 50/2016 che sarà approvato dalla Città Metropolitana previo assenso delle parti del presente Accordo.
2. Le Parti al fine di poter realizzare l'opera dispongono che le aree in cui si sviluppa la Pista ciclabile siano destinate alla realizzazione dell'opera, secondo i reciproci impegni assunti nel presente Accordo
3. Resta inteso che alla Città Metropolitana è trasferita la disponibilità delle aree per la realizzazione

dell'opera di cui si assume l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria.

ARTICOLO 5 – USO DELLE AREE E RESPONSABILITÀ

1. L'utilizzo delle aree interne al compendio "Cittadella della Salute" sarà consentito esclusivamente nei giorni e negli orari in cui le Strutture sono operative (dal lunedì al venerdì – dalle ore 7 alle ore 21).
2. ARES e ASL CAGLIARI sono esonerate da ogni responsabilità per danni che dovessero essere arrecati ai fabbricati, strutture, impianti e attrezzature presenti nelle superfici oggetto del presente contratto nonché di quelle circostanti ed adiacenti di proprietà ASL CAGLIARI e ARES SARDEGNA, scaturenti o comunque connessi all'uso delle aree in oggetto, nonché per qualsiasi danno arrecato al personale impiegato o all'utenza in occasione dell'utilizzo della pista.
3. L'Amministrazione della Città Metropolitana di Cagliari si impegna a risarcire ogni eventuale danno che dovesse verificarsi e dovrà costituire idonea polizza assicurativa per la copertura integrale dei danni di cui al punto precedente

ARTICOLO 6 – VIGILANZA SULL'ACCORDO E ALLEGATI

1. Per la vigilanza sull'esecuzione del presente Accordo il Sindaco Metropolitano o un suo delegato presiede un Collegio composto dai rappresentanti delle parti che sottoscrivono l'Accordo a mente del comma 7 dell'art. 34 del Dlgs n. 267/2000.
2. Le parti concordano che le verifiche sull'attuazione dell'intervento verranno effettuate dai singoli componenti il gruppo di lavoro, che riferiranno in merito alla propria amministrazione sull'avanzamento fisico, procedurale e finanziario dell'intervento da realizzare.
3. Al presente Accordo sono allegati la planimetria catastale e la planimetria dei tracciati interni alla Cittadella della salute

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Città Metropolitana di Cagliari
Dott. Paolo Truzzu

Regione Autonoma della Sardegna
Ass. Igiene, Sanità e Assist. Sociale
Dir. Gen. Dott.ssa Francesca Piras

ASL Cagliari
Dir.Gen. Dott. Marcello Tidore

ARES Sardegna
Dir. Gen. Annamaria Tommasella



CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI
